

## Zitting van dinsdag 6 mei 2014

---

Aanwezigen: Peeters Jan - burgemeester en voorzitter  
Van Olmen Mien, Bertels Jan, Ryken Ingrid, Verheyden Aloïs, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Marie, Michiels Alfons - schepenen  
Marcipont Daniël, Bergen Lise, Michiels Bart, Liedts Eefje, Van den Broeck Ludo, De Cat Patrik, Verellen Guy, Caers Patrick, Verwimp Kim, Verwimp Kathy, Cleymans Jo, Laureys Koen, Van Thielen Dirk, Laverge Kathleen, Vanooteghem Hubert, Snauwaert Lieve, Ceulemans Axana, Moons Rutger, Baeten Beatrijs - raadsleden  
Mattheus Tanja - secretaris

De openbare zitting begint om 20.00 uur  
-----

### **001 Keuze gunningswijze en vaststelling lastvoorwaarden voor aanstelling van een ontwerper voor het project “weg- en rioleringswerken in Servaas Daemsstraat, Woud, Mussenblok en Brouwerijstraat” - O-024-2014**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De stad wil de Servaas Daemsstraat (deel), Mussenblok (deel), Woud en de Brouwerijstraat voorzien van een hedendaags rioleringsstelsel. Voor de opmaak van de studie van deze werken is het aangewezen een studie bureau aan te stellen.

##### **Juridische grond**

De wet van 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk besluit van 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het Koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.

##### **Financiële gevolgen**

De kosten verbonden aan deze studieopdracht worden geraamd op 100.000 euro, exclusief btw. De nodige middelen hiertoe zijn voorzien onder budgetcode 2140007/SO/0200 (actie 2014001445/2014002485).

##### **Argumentatie**

Bij het uitvoeren van de rioleringswerken zal het openbaar domein opnieuw worden aangelegd. De fietspadinfrastructuur langs de volledige Servaas Daemsstraat krijgt een screening en waar rioleringswerken worden uitgevoerd, zullen ook de fietspaden worden heraangelegd. Voor de rioleringswerken werd in het kader van het subsidiëringsprogramma voor niet prioritaire rioleringen een VMM fiche ingediend.

Bovendien is het aangewezen om de fietsveiligheid en de doorstroming van de kruispunten van de Servaas Daemsstraat met Ring en met de Herenthoutseweg te screenen en, indien volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 25/01/2013 hiervoor subsidies kunnen bekomen worden, deze kruispunten mee heraan te leggen.

De cel “aankoopcentrale” van de financiële dienst heeft in overleg met de projectleider het bestek voor deze studieopdracht opgemaakt.

##### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist éénparig de opdracht voor opmaak van de studie en het ontwerp voor het project “weg- en rioleringswerken Servaas Daemsstraat, Woud, Mussenblok en Brouwerijstraat” te gunnen via een open offerteaanvraag en keurt het bestek nummer O-024-2014 goed.

**002 Keuze gunningswijze en vaststelling lastvoorwaarden voor het uitvoeren op afroep van kleine rioleringswerken en wegherstellingen en kleine infrastructuurwerken i.f.v. duurzame mobiliteit - 2014/014**

**MOTIVERING**

**Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De stad moet regelmatig dringende kleine herstellingen aan wegen, voetpaden, fietspaden, ... uitvoeren. Ook kleine werken aan het rioleringsnet worden in eigen beheer uitgevoerd. Kleine infrastructuurwerken in functie van duurzame mobiliteit worden ook door de stedelijke werkplaats uitgevoerd. De stedelijke werkplaats is niet altijd in de mogelijkheid om deze werken binnen de vooropgestelde timing uit te voeren.

**Juridische grond**

- De wet van 15/6/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.
- Het Koninklijk besluit van 15/7/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.
- Het Koninklijk besluit van 14/1/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Artikel 26§1,1 van de wet van 15/6/2006 betreffende de overheidsopdrachten waarbij bepaald wordt dat opdrachten voor geringe bedragen mogen gegund worden via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Financiële gevolgen**

Er zijn voldoende budgetten voorzien in 2014 en 2015 om de werken te kunnen uitvoeren. De verschillende budgetten voor 2014 zijn:

Diverse infrastructuurwerken in uitvoering

- Budgetcode: 2014/2241007/SO/0310
- Actienummer: 2014000825
- Ramingsnummer: 2014002440
- Budget: in 2014 is 50.000 euro voorzien

Kleine infrastructuurwerken in functie van duurzame mobiliteit

- Budgetcode: 2014/2241007/SO/0200
- Actienummer: 2014001439
- Ramingsnummer: 2014002448
- Budget: in 2014 is 34.000 euro voorzien

Het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan de wegenis en andere openbare ruimten

- budgetcode: 2014/6162000/SO/0200
- actienummer: 2014000828
- ramingsnummer: 2014000902
- budget: in 2014 is 10.000 euro voorzien

De raming bedraagt 92.996,20 euro, inclusief btw.

**Argumentatie**

Het gebeurt regelmatig dat de stedelijke werkplaats dergelijke werken, omwille van de technische specificiteit, niet op korte termijn kan uitvoeren. Daarom is het aangewezen om een vaste aannemer aan te stellen om zulke werken uit te voeren op afroep.

Er wordt een overeenkomst afgesloten voor één jaar. De uitvoering zal voor een deel in 2014 en voor een deel in 2015 gebeuren.

De technische dienst heeft een bestek met bijhorende raming opgemaakt. Volgende werken zijn opgenomen:

- herstelling van de rioleringsdeksels op de as Braakveld/Morkhovenseweg/Ring;
- aanleg ontbrekend stuk voetpad op de kruising Vogelzang/Wuytsbergen;
- herstellingen kasseien centrum;
- realisatie huisaansluiting Lichtaartseweg 215;
- onderhoudswerken aan fietspaden op diverse plaatsen in de stad;
- infrastructurele maatregelen in functie van zone 30 op diverse plaatsen in de stad;
- aanleg dienstriolering voor Watervoort nrs. 49, 51 en 53;

De technische dienst raamt de uitvoering van de werken op 92.996,20 euro, inclusief btw.

De kosten voor de uitvoering van de werken worden beperkt tot 94.000,00 euro, inclusief btw.

De technische dienst stelt voor de opdracht te gunnen via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist éénparig de opdracht voor het uitvoeren van kleine rioleringswerken en wegherstelling en kleine infrastructuurwerken in functie van duurzame mobiliteit te gunnen via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

De gemeenteraad keurt het bestek 2014/014 goed. De kosten voor de uitvoering van de werken moeten beperkt worden tot 94.000,00 euro, inclusief btw.

### **003 Verkavelingsaanvraag V2014/001: vastlegging rooilijnen en oplegging lasten - IOK - 51 loten + projectzone**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

##### Omschrijving van de aanvraag

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door Johan Leysen, handelend in naam van de Intercommunale Ontwikkelingsmaatschappij voor de Kempen ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 20/12/2013, werd ontvangen op 20/12/2013.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 21/01/2014.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Draaiboomstraat z/n en met als kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A perceelnummers 253H/deel, 237E, 237D, 237L, 253K/deel, 237H, 237K, 237G, 253D, 236/deel en 237F.

Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van een terrein tot 51 kavels voor eengezinswoningen en 1 kavel bestemd als projectzone voor sociale woningen.

##### Voorgeschiedenis

Het college verleende op 14/04/2014 voorwaardelijk gunstig advies over de aanvraag.

##### Fase en nog te volgen procedure

Het dossier wordt aan de gemeenteraad voorgelegd voor goedkeuring van de rooilijnen en oplegging van de lasten voor uitvoering van het openbaar domein.

Hierna zal het college een definitieve beslissing nemen over de verlening ofwel de weigering van de verkavelingsvergunning.

##### **Openbaar onderzoek**

Er moet voor voorliggend dossier een openbaar onderzoek georganiseerd worden volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 05/05/2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen. De aanvraag betreft een verkaveling.

Er werden tijdens het openbaar onderzoek, gehouden van 24/01/2014 tot en met 22/02/2014, 5 bezwaarschriften ingediend. Deze werden door het college behandeld, de bezwaren werden niet weerhouden.

##### **Adviezen**

##### Externe adviezen

- Het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) van 07/02/2014 met kenmerk WT2014G0116 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Onroerend Erfgoed van 04/02/2014 met kenmerk 4.002/13011/99.153 is voorwaardelijk gunstig.

##### Interne adviezen

- Het advies van de technische dienst van 14/02/2014 met kenmerk Tc14008 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van brandweer Herentals gewestcentrum z van 28/01/2014 met kenmerk BWDP/2014/008/01/SM) is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van de milieudienst van 04/03/2014 met kenmerk 2014-032-JR is voorwaardelijk gunstig.

### Advies van de Gecoro

De commissie verleent ongunstig advies, hoofdzakelijk omwille van een te klassieke verkavelingsopzet en een te hoge dichtheid. Het college van burgemeester en schepenen erkent dat dit een klassieke verkavelingsopzet is, maar dat voldoende leef- en woonkwaliteit geboden wordt. De woondichtheid (tussen 21,2 en 22,2 woningen per hectare) kan hier verantwoord worden. In het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen wordt gesteld dat in kernen van het buitengebied moet gestreefd worden naar minimaal 15 woningen per hectare. In stedelijke gebieden moet worden gestreefd naar een woningdichtheid van minimaal 25 woningen per hectare. De beplanting en fasering van de laanbeplanting worden opgenomen in de vergunning en in de samenwerkingsovereenkomst. De aanleg van het centrale groenplein zal door de stad in samenspraak met de huidige en toekomstige bewoners bepaald worden.

Het college van burgemeester en schepenen gaat dan ook niet akkoord met het ongunstig advies en de vermelde redenen.

### Kostenramingen, erfdienstbaarheden en wegeaanleg

#### *Kostenramingen*

- PIDPA: 61.414,22 euro, voor de uitbreiding van het drinkwaternet (brief met kenmerk D-13-483 van 20/02/2014).
- Telenet: 20.202 euro, om de percelen aansluitbaar te maken op de infrastructuur van Telenet. (brief met kenmerk 1062309 van 17/01/2014). Deze raming omvat niet de kosten voor de aftakking naar en de aansluiting van de abonnees zelf.
- Eandis: 102.720,80 euro voor uitbreiding van de distributienetten binnen verkaveling en buiten de verkaveling, studiekosten en openbare verlichting. (brief met kenmerk 229507\_49077 van 19/02/2014).
- Belgacom: de sleufkosten (graven, vullen, herbestraten) voor de aanleg van de telefooninfrastructuur zijn ten laste van de verkavelaar, de overige kosten worden door Belgacom gedragen. (brief met kenmerk COP-CDR/JMS233731)

#### **Juridische grond**

- Het terrein ligt volgens het gewestplan Herentals – Mol (KB van 28/07/1978) in woongebied. De Vlaamse codex ruimtelijke ordening en latere wijzigingen die hierop van toepassing zijn. Het decreet van 27/03/2009 betreffende grond- en pandenbeleid en latere wijzigingen die hierop van toepassing zijn. In het bijzonder boek 4 – titel 2: verwezenlijken van een bescheiden woonaanbod.
- Geldende uitvoeringsbesluiten, omzendbrieven, verordeningen en richtlijnen inzake ruimtelijke ordening worden gerespecteerd. Volgende verordeningen worden bij dit dossier in het bijzonder beoordeeld:
  - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29/04/1997
  - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 05/07/2013 dient te worden nageleefd.
- Het decreet van 08/05/2009 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- Gemeentelijk reglement inzake baangrachtoverwelling van 10/10/2006.

### College- en gemeenteraadsbeslissingen met betrekking tot verkavelingen

- Collegebesluit van 12/5/1993 om voor het uitvoeren van beplantingswerken langs de nieuw aan te leggen weg een forfait aan te rekenen van 500,00 euro/kavel voor open bebouwing en 250,00 euro/kavel voor halfopen en gekoppelde bebouwing en deze beplantingswerken achteraf in eigen beheer uit te voeren.
- Collegebesluit van 12/11/2002 om voor de inrichting van een eventuele groen- of speelruimte een bijkomende last op te leggen die samen met de wegeaanleg moet uitgevoerd worden.
- Gemeenteraadsbesluit van 2/12/2008 inzake goedkeuring van een aangepaste overeenkomst tussen de gemeente en de distributiebeheerder Iveka aangaande de toepassing van de geactualiseerde verkavelingsreglementering. Deze overeenkomst voorziet onder andere dat de gemeente in de verkavelingsvergunning de verplichting oplegt dat de verkavelaar de reglementen van Iveka van 26/11/2007 inzake aanleg, oprichting en/of aanpassing van distributie-installaties voor elektriciteit, openbare verlichting en aardgas in

verkavelingen moet naleven. Dit houdt ondermeer in dat de verkavelaar verplicht is de nutsvoorzieningen die volgens Iveka bijkomend moeten worden voorzien, ook daadwerkelijk moet laten aanleggen en ook de kosten voor de aanleg moet betalen. De volle en uitsluitende eigendom van de nieuwe installaties voor elektriciteits- en aardgasdistributie binnen en buiten de verkaveling komt toe aan de distributienetbeheerder. De palen en armaturen van de openbare verlichting moet de verkavelaar gratis, vrij en onbelast overdragen aan de gemeente, die hiervan de eigenaar blijft.

### **Argumentatie**

Het te verkavelen perceel ligt centraal in het binnengebied gevormd door de Schransstraat, Doornestraat, Grotstraat en Molenstraat. De percelen bevinden zich ongeveer 600 m ten noordwesten van het dorpscentrum van Morkhoven. Voor dit binnengebied werd in 2009 een masterplan opgemaakt. Omwille van de eigendomsstructuur kon dit plan niet in één keer worden uitgevoerd. Voorliggende verkaveling is vrij centraal gelegen in het binnengebied.

Het betreft een verkavelingsaanvraag met aanleg van nieuwe wegenis.

Het masterplan voorziet ontwikkelingen rondom een lussensysteem. Voorliggende aanvraag omvat een gedeelte van 2 lussen. De noordelijke lus maakt de aanzet om in een volgende fase een binnenhoek van de Schransstraat te vormen. Er wordt verwacht dat de ontwikkeling van het westelijk aansluitend gedeelte van het binnengebied vrij snel zal volgen. Er wordt een verbinding voor fietsers en voetgangers voorzien tussen de 2 ontwikkelingen. De ontsluiting voor het autoverkeer kan niet worden gerealiseerd door de 2 ontwikkelingen. 1 tussenliggend perceel maakt geen deel uit van voorliggende of de westelijk naastgelegen gronden. De noordelijke lus wordt hierom voorlopig voorzien van een terugkeerpunt (tijdelijke verharding) met een breedte van 12,00 m en een lengte van 15,00 m. De zuidelijke lus maakt de aanzet tot een verbinding tussen de Draaiboomstraat en de Molenstraat. Het verlengde van de Draaiboomstraat maakt de aansluiting met een ontwikkeling rondom een centraal groen plein. De 2 lussen worden met elkaar verbonden door middel van een voetpad en een fietspad.

Tussen voorliggende verkaveling en het perceel Schransstraat 11/8, ten kadaster gekend onder afdeling 4 sectie A nr. 253G wordt een restperceel gelaten. Uitgangspunt bij de berekening van de waarde van dit restperceel is een gelijke behandeling van alle eigenaars in het gebied. IOK heeft aan de eigenaars 3 mogelijkheden voorgesteld: verkoop, ruil of participatie. Hierbij is participatie het meest gunstige scenario. IOK heeft het participatiescenario vergeleken met de potentiële winst die gerealiseerd kan worden door een afzonderlijke ontwikkeling van perceel 253g zonder bij te dragen aan de gezamenlijke ontwikkeling. Door af te wachten (en niet mee te dragen in de lasten) kan een bijkomende winst van 166.967 euro gerealiseerd worden. Dit bedrag kan gelijkgesteld worden aan de waarde van de reststroken (zijde IOK en zijde westelijke ontwikkeling) waarbij elke strook bijgevolg een waarde heeft van 83.483 euro en beide sperpercelen dienen aangekocht te worden bij ontwikkeling van perceel 253g. Door het bedrag voor de aankoop van dit restperceel op te nemen in de samenwerkingsovereenkomst wordt de stad de zekerheid geboden dat het restperceel in de toekomst voor een billijk bedrag zal worden verkocht.

Tussen de loten 12 en 13 wordt een verbinding voor trage weggebruikers gemaakt met de toekomstige westelijke ontwikkeling.

Er wordt steeds een rooilijnbreedte van 12,00 m voorzien. De rijweg wordt voorzien met een breedte van 3,97 m. Deze wordt, conform het advies van de technische dienst verbreed tot 4,41 m. Door een asymmetrisch straatprofiel toe te passen (aan de ene zijde worden voetpad en parkeervakken gecombineerd, terwijl aan de overzijde een groene berm met laanbeplanting wordt voorzien), wordt een groen straatbeeld verkregen. Dit beeld wordt versterkt door het groene koppelstuk tussen de 2 lussen en het centrale groene plein. Het centrale groene plein heeft een oppervlakte van 1.561 m<sup>2</sup>. Dit komt overeen met 5,17 % van de verkavelingsoppervlakte en is hiermee in overeenstemming met de gebruikelijk gevraagde 5%. De inrichting van dit plein zal in samenspraak met de bewoners worden bepaald.

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 10/09/2013 dat het openbaar domein in 2 fasen kan worden aangelegd. De fasering wordt ingebracht om te voorkomen dat de (minder gefundeerde) voetpadinfrastructuur en de groenaanleg worden beschadigd tijdens de oprichting van de woningen. De rijweg, nutsvoorzieningen en groenaanleg voor de

bestaande woningen in de Draaiboomstraat (nrs. 1/1, 1, 3, 5, 7, 9 en 11) moeten in een eerste fase worden voorzien en de groenvoorzieningen, pleinaanleg en de aanleg van de voetpaden in een tweede fase. De tweede fase moet worden uitgevoerd nadat 2/3 van de percelen bebouwd zijn, maar moet indien de realisatie van de woningen aan een trager tempo gebeurt, ten laatste 5 jaar na de oplevering van het openbaar domein uitgevoerd zijn. Dit om de eerste bewoners toch op een redelijke termijn een aangename woonomgeving te kunnen verzekeren. Deze faseringstermijnen worden als voorwaarde aan de verkavelingsvergunning gekoppeld.

In de achtertuin van het lot 40 wordt een elektriciteitscabine ingeplant. De elektriciteitscabine is te nadrukkelijk aanwezig in het straatbeeld doordat deze voor de voorgevelbouwlijn staat van de huidige en nieuwe woningen in de Draaiboomstraat. De cabine moet naar achter geplaatst worden, zodat de voorgevel van de cabine samenvalt met de voorgevelbouwlijn van de woningen. De inplanting van de cabine moet gebeuren conform de bepalingen in de stedenbouwkundige voorschriften.

Volgens artikel 4.2.20 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan het vergunningsverlenend bestuursorgaan aan een verkavelingsvergunning lasten verbinden.

Lasten kunnen onder meer inhouden dat, wanneer de werken zijn begonnen, aan de overheid gratis, vrij en onbelast de eigendom wordt overgedragen van de in de vergunningsaanvraag vermelde openbare wegen, groene of verharde ruimten, openbare gebouwen, nutsvoorzieningen, of de gronden waarop die worden of zullen worden aangelegd.

- Volgens de brief van PIDPA van 20/02/2014 met kenmerk D-13-483 is uitbreiding nodig van het drinkwaternet. De kosten geraamd voor deze uitbreiding, bedragen 61.414,22 euro.
- Volgens de brief van Telenet van 17/01/2014 met referentie 1062309 bedragen de geraamde kosten om de kavels aansluitbaar te maken op de infrastructuur van Telenet nv, 20.202 euro.
- Volgens de brief van Eandis van 19/02/2014 met referentie 229507\_49077 is er een uitbreiding nodig van de distributienetten (gas en elektriciteit) binnen en buiten de verkaveling, studiekosten en openbare verlichting. De raming van de kosten bedraagt 102.720,80 euro.
- Belgacom laat in de brief van 06/03/2014 met kenmerk COP-CDR/JMS233731 weten dat de sleufkosten (graven, vullen, herbestraten) voor de aanleg van de telefooninfrastructuur ten laste zijn van de verkavelaar. De overige kosten worden door Belgacom gedragen.

De kostenramingen van de nutsmaatschappijen zullen als lastvoorwaarde in de verkavelingsvergunning worden opgelegd.

Het advies van de technische dienst van 14/02/2014 met kenmerk Tc14008 is voorwaardelijk gunstig en luidt als volgt:

#### “Riolering

De ontwerper dient volgens de Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen over te gaan tot een maximale afkoppeling van hemelwater. De richtlijnen hiervoor zijn uitgewerkt in de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en in de waterwegwijzer voor architecten, beiden uitgegeven door de VMM.

RWA: de bouwaanvraag moet voldoen aan het besluit van 1/10/2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Op privé terrein: er moet een hemelwaterput met aanduiding van hergebruik van het hemelwater op het eigen terrein voorzien worden. Hergebruik is noodzakelijk om de hemelwaterput een bufferende werking te geven. De overloop van de hemelwaterput moet op eigen terrein in de bodem infiltreren.

DWA: gescheiden riolering en septische put voor het zwarte water is verplicht.

Huisaansluitingen: toezichtput Ø 315 met in- en uitgang Ø 160, inclusief stop Ø160, deksel Ø300 met inscriptie DWA.

Voor de bestaande woningen in de Draaiboomstraat wordt de afkoppeling RWA/DWA verplicht. Het voorzien van DWA-aansluitingen voor deze bestaande woningen zijn ten laste van de verkavelaar. Wat betreft het verplicht afkoppelen van deze woningen zal de

stad hiervoor een afkoppelingsadviseur aanstellen en neemt de kosten van deze adviseur op zich.

#### Rijweg

Voor de wegenis, aan te leggen binnen de rooilijn van 12 m (weg A) dient het dwarsprofiel te worden aangepast: de totale wegbreedte wordt 4,41 m in plaats van 3,97 m (vermeerdering cfr. Aquivalent van 4 klinkers 22 x 11). Deze extra breedte kan van de brede groene zone ingenomen worden. In de verkaveling "Durabrik" zal hetzelfde dwarsprofiel opgelegd worden.

#### Buurtwegen

Voetweg nummer 14 ligt binnen deze verkaveling. De procedure dient opgestart tot gedeeltelijke afschaffing van deze voetweg. Het financiële attest tot verkoop van de gronden kan pas worden afgeleverd als deze procedure is afgerond.

#### Groenvoorziening

Het CBS besliste op 10/09/2013 dat de aanleg van het openbaar domein in 2 fasen mag gebeuren. De laanbeplanting zal mee opgenomen worden in de aanleg van de infrastructuurwerken, de aanleg van het groenplein gebeurt in een tweede fase in eigen beheer. IOK maakte hiervoor een berekening van de kosten en stort nog een waarborg van 12.483 euro.

#### Grondafstand

Alle gronden binnen het door de gemeenteraad aanvaarde tracé van de nieuw aan te leggen straat of binnen de rooilijn alsook de zones voor openbaar groen en/of speelterrein moeten kosteloos aan de stad worden afgestaan voor inlijving in het openbaar domein. De kosten, aan deze overdracht verbonden, zijn eveneens ten laste van de verkavelaar. Deze overdracht dient te gebeuren onmiddellijk na de definitieve aanvaarding van de aangelegde infrastructuurwerken.

#### Samenwerkingsovereenkomst

Vermits het een verkaveling met wegeaanleg betreft, dient een samenwerkingsovereenkomst met de stad te worden afgesloten cfr. collegebeslissing van 10/02/2014."

Het advies van de technische dienst werd door de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar, alsook door het college bijgetreden en moet worden nageleefd.

Het advies van de milieudienst van 04/03/2014 met kenmerk 2014-032-JR is voorwaardelijk gunstig en luidt als volgt:

"Het ontwerp is afgetoetst aan de visie voor duurzame omvorming en aanleg van openbaar groen en gunstig bevonden, op volgende bemerkingen na:

- Keuze voor middelgrote, standplaatsgeschikte bomen (kroon diameter van 4 tot 10 meter).
- Voor de straatbomen (gelegen langs de weg en niet op plein) is wortelgeleiding rondom de hele boom vereist ter voorkoming van schade aan verhardingen, riolering of ondergrondse nutsleidingen.
- De solitaire boom in het kleine plantvak in de fietsdoorsteek gelegen dient een onverharde boomspiegel van 1,5 m te hebben. Deze bomen liggen op meer dan 2 meter afstand van de riolering, en verharding, wat voldoende is. Er is geen wortelgeleiding nodig.
- Afstand tussen 2 bomen aan een poort is 5 meter. Dit is te weinig, de meest haalbare plantafstand op het terrein dient gekozen te worden.
- De zone voor ondergrondse nutsleidingen gelegen naast het blokmassief bij de straatbomen is vlak naast het blokmassief ingetekend. Zone van 80 cm breed met daarnaast groenzone van 50 cm grenzend aan de private tuinen. Kan deze zone voor nutsleidingen niet in het midden van de 1,3 meter komen te liggen, zodat aan elke zijde nog 25 cm vrij is voor onderhoudswerken aan de nutsleidingen en het kunnen plaatsen van de afgegraven aarde aan de zijanten van de gleuf? Zo wordt ook de blokbeplanting niet beschadigd. Zo heeft de stamvoet ook meer ruimte.
- Groenzones en verhardingen moeten op gelijke hoogte liggen zodat de zitmaaier de grasstroken over de ganse straatlengte zonder hinder kan maaien.
- Keuze voor duurzame blokbeplanting die zo weinig mogelijk onkruid doorlaat en snoeiafval oplevert (maximumhoogte beheer is 70 cm).

- Keuze voor duurzame bodembedekker of grasstrook in de groenzone naast de parkeervakken in de berm (naast private haag).”

Het advies van de milieudienst werd door de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar, alsook door het college bijgetreden en moet worden nageleefd. Er wordt eveneens aangesloten bij de bemerking over de centrale ligging van de nutsleidingen in de 1,30 m brede groenzone. Dit wordt in het rood aangepast op de plannen.

Er moet een overeenkomst worden opgemaakt met de stad. In deze overeenkomst moeten de gevraagde aanvullingen van de meetstaat in verband met de aanleg en inrichting van het openbaar domein worden opgenomen. In de samenwerkingsovereenkomst moet opgenomen worden dat het volledige technisch dossier moet goedgekeurd zijn vooraleer het financieel attest kan worden afgeleverd.

Het vastleggen van het wegtracé en rooilijnen heeft tot doel de openbare weg op een bepaalde breedte te brengen om te beletten dat op deze weg en zijn aanhorigheden bouwwerken kunnen worden opgericht.

Artikel 4.2.17 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening stelt het volgende:

“ Indien de verkavelingsaanvraag wegeniswerken omvat waaromtrent de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de verkavelingsvergunning van zijnenwege kan worden verleend, dan neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de verkavelingsaanvraag.”

Het college verleende op 14/04/2013 een voorwaardelijk gunstig advies over de aanvraag.

De gemeenteraad beslist uiterlijk op de tweede raadszitting waarop de zaak van de wegen geagendeerd is, zoniet wordt de beslissing over de wegenis geacht ongunstig te zijn.

#### **BESLUIT**

1. De gemeenteraad beslist het wegtracé goed te keuren van het verkavelingsontwerp ingediend op 20 december 2014 door Johan Leysen, handelend in naam van de Intercommunale Ontwikkelingsmaatschappij voor de Kempen voor 51 kavels voor eengezinswoningen en 1 kavel bestemd als projectzone voor sociale woningen te Herentals, Draaiboomstraat z/n en met als kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A perceelnummers 253H/deel, 237E, 237D, 237L, 253K/deel, 237H, 237K, 237G, 253D, 236/deel en 237F.
2. De gemeenteraad legt tot uitrusting van de verkaveling volgende lasten op aan de verkavelaar:
  - aanleg van verharde wegen en riolering;
  - aanleg van alle groenvoorzieningen, met uitzondering van het centraal plein;
  - uitbreiding van het drinkwaternet volgens kostenraming van Pidpa;
  - aansluiting op de infrastructuur van Telenet volgens kostenraming van Telenet;
  - uitbreiding van het aardgas- en elektriciteitsnet en aanleg van een openbaar verlichtingsnet volgens kostenraming van Eandis;
  - sleufkosten (graven, vullen, herbestraten) voor de aanleg van de telefooninfrastructuur volgens de overeenkomst met Belgacom.

De bedragen die worden vooropgesteld door de nutsmaatschappijen, betreffen slechts “geraamde” bedragen, de definitieve afrekening gebeurt op basis van de facturen van de betreffende nutsmaatschappijen.

3. De palen en armaturen van de openbare verlichting moet de verkavelaar gratis, vrij en onbelast overdragen aan de gemeente, die hiervan de eigenaar blijft.
4. Voor het uitvoeren van de infrastructuurwerken die later overgedragen worden aan de stad om te worden ingelijfd in het openbaar domein moet de aanvrager onderstaande samenwerkingsovereenkomst met de stad Herentals afsluiten:

“ Overeenkomst met projectontwikkelaar voor het uitvoeren van infrastructuurwerken die later worden ingelijfd in het openbaar domein - verkavelingsproject Draaibomen van IOK

Ondergetekende, IOK, kan overgaan tot het uitvoeren van de geplande infrastructuurwerken met bijhorende nutsvoorzieningen in het verkavelingsproject Draaibomen in Herentals, Draaiboomstraat z/n en met als kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A perceelnummers 253H/deel, 237E, 237D, 237L, 253K/deel, 237H, 237K, 237G, 253D,



236/deel en 237F, waarvoor vergunning nr. V2014/001 werd verleend door het college van burgemeester en schepenen op [vergunningsdatum].

Zij verklaren navolgende voorwaarden zonder enig voorbehoud te aanvaarden en stipt na te komen:

Artikel 1

IOK verbindt er zich toe de kosten voor de aanleg van de infrastructuur te dragen en het openbaar domein kosteloos over te dragen aan de stad.

Artikel 2

IOK zal in eigen regie de infrastructuur ontwerpen.

Artikel 3

IOK zal het lastenboek met bijhorende plannen voor de aanleg van de infrastructuur ter goedkeuring voorleggen aan de stad Herentals alvorens de aanbestedingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer op te starten.

Artikel 4

De infrastructuur kan in 2 fasen worden aangelegd. De rijweg, nutsvoorzieningen en groenaanleg voor de bestaande woningen in de Draaiboomstraat (nrs. 1/1, 1, 3, 5, 7, 9 en 11) moeten in een eerste fase worden voorzien en de groenvoorzieningen, pleinaanleg en de aanleg van de voetpaden in een tweede fase. De tweede fase moet worden uitgevoerd nadat 2/3 van de percelen bebouwd zijn, maar moet indien de realisatie van de woningen aan een trager tempo gebeurt, ten laatste 5 jaar na de oplevering van het openbaar domein uitgevoerd zijn.

Artikel 5

De uitvoering van de infrastructuurwerken zal door de technische dienst van IOK opgevolgd en gecontroleerd worden.

Artikel 5

De stad Herentals zal instaan voor de aanleg van het centrale groenplein. IOK zal hiervoor een bedrag van 12.483 euro overmaken aan de stad Herentals, betaalbaar binnen de 3 maanden na voorlopige oplevering.

Artikel 6

Het restperceel grenzend aan het perceel ten kadaster gekend onder afdeling 4 sectie A nr. 253G zal op verzoek van de stad, eigenaar van het perceel of door de eigenaar aan te duiden derde worden verkocht, aan verzoekende partij en dit voor een bedrag van 83.483 euro. Dit bedrag is te indexeren en dit volgens de gezondheidsindex, waarbij als basis de index gebruikt wordt van de maand waarin de verkavelingsvergunning werd afgeleverd.

Artikel 7

Alle gronden met bijhorende infrastructuur, binnen het door de gemeenteraad aanvaarde tracé, worden kosteloos aan de gemeente afgestaan om te worden ingelijfd bij het openbare domein van de stad Herentals. De kosten aan deze overdracht verbonden, neemt IOK ter zijne laste.

Deze overeenkomst wordt gedateerd en gesigneerd door de projectontwikkelaar.”

Stemmen voor: Peeters, Bertels, Verheyden, Hendrickx, Bergen, Verwimp Kim, Baeten, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Caers, Moons, Verellen, Verwimp Kathy, Cleymans, Laureys, Laverge, Vanooteghem, Ceulemans, Snauwaert en Van Thielen

Onthouding: Marcipont en Liedts

#### **004 Herinrichting site Sancta Maria: goedkeuring aankoop doorgang Hofkwartier**

##### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De sociale huisvestingsmaatschappij nv Eigen Haard heeft haar kantoren en een aantal sociale appartementen in het gebouw Sancta Maria. Het OCMW wil haar dienstencentrum in dit gebouw onderbrengen.

Om een aangename leefomgeving te creëren voor de bewoners en gebruikers van Sancta Maria wil het OCMW de site rond het gebouw van Sancta Maria herinrichten en een verbindingsweg aanleggen tussen Hofkwartier en de Augustijnenlaan. Studiebureau Omgeving heeft hiervoor een ontwerp en toelichting gemaakt.

Het college is op 23/12/2013 principieel akkoord gegaan om het openbaar gedeelte rond het gebouw van Sancta Maria over te nemen en in te lijven in het openbaar domein.

Tussen Hofkwartier en de site van Sancta Maria bevindt zich een overbouwde doorgang (125 m<sup>2</sup> groot). De doorgang is een onderdeel van het perceel aan Hofkwartier 10 en is privé-eigendom van de vzw Sint-Augustinusgesticht (gasthuiszusters).

### **Argumentatie**

Na het uitvoeren van de werken worden de openbare gedeeltes van de site kosteloos overgedragen aan de stad. De stad neemt ze op in het openbaar domein. Deze werkwijze wordt door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) opgelegd voor de subsidiëring van de werken.

De herinrichting van de site Sancta Maria met aanleg van een openbare weg past in het gemeentelijk huisvestingsbeleid en het Totale Rioleringsplan van de stad.

De aankoop van de doorgang is de enige manier om de betrokken doorgang onmiddellijk in het openbaar domein in te lijven. Dit geeft het meeste rechtszekerheid en garandeert een volledige subsidie van VMSW. Het verdient dan ook de voorkeur om de betrokken doorgang aan te kopen van de vzw Sint-Augustinusgesticht.

De vzw is akkoord met de kosteloze overdracht van de betrokken doorgang.

De aankoop van grond en de affectatie naar het openbaar domein is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist éénparig het overbouwde deel van een perceel aan Hofkwartier 10, met een geschatte oppervlakte van 125 m<sup>2</sup>, aan te kopen voor 1 euro en dit perceel als onderdeel van de openbare weg tussen Hofkwartier en Augustijnenlaan te affecteren als openbaar domein.

De gemeenteraad bevestigt:

- dat het project Sancta Maria past in het gemeentelijk huisvestingsbeleid;
- dat de gronden waarop gesubsidieerde infrastructuur wordt aangebracht, kosteloos in het openbaar domein van de stad wordt ingelijfd en dat de stad de zorg voor de instandhouding van de uitgevoerde werken na de definitieve oplevering op zich neemt;
- dat het project in het Totale Rioleringsplan (T.R.P.) kan worden ingeschakeld;
- dat het project conform is met het gemeentelijk structuurplan.

De gemeenteraad keurt hiervoor volgende koopovereenkomst goed:

“Tussen de ondergetekenden:

**ENERZIJDS:**

de vzw Sint-Augustinusgesticht, met ondernemingsnummer 0406.539.767, vertegenwoordigd door mevrouw Irène Pauwels en Louisa Helsen

Hierna de "verkoper" genoemd;

**ANDERZIJDS:**

De stad Herentals, met zetel te Augustijnenlaan 30, 2200 Herentals, vertegenwoordigd door mevrouw Mien Van Olmen, schepen, handelend volgens de volmacht op ..... verleend door burgemeester Jan Peeters op basis van artikel 183 van het Gemeentedecreet, en mevrouw Tanja Mattheus, secretaris.

Hierna de "koper" genoemd;

Is de volgende verkoop overeengekomen:

De verkoper verkoopt hierbij, onder de gewone waarborgen zowel in feite als naar recht, en voor vrij, zuiver en onbelast van alle schulden en hypotheken aan de koper, die aanvaardt,

Het volgende onroerend goed:

Deel van een perceel welke overbouwd werd en gelegen is aan Hofkwartier 10, 2200 Herentals, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie G, nr. 256k, met een geschatte oppervlakte van 125 m<sup>2</sup>. Het overbouwd gedeelte blijft eigendom van de verkoper.

Het over te dragen onroerend goed wordt omschreven in een door een beëdigd landmeter opgemaakt plan dat deel uitmaakt van de authentieke akte.

#### VERKOOPSVoorwaarden.

1° De verkoop gebeurt onder opschortende voorwaarde van het kosteloos ter beschikking stellen door het OCMW van een parkeerplaats voor een wagen op het achtergelegen perceel, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie G, nr. 254y zoals beschreven in de raadsbeslissing van het OCMW van 11/3/2014.

2° De koper draagt vanaf de ingenottreding de onroerende voorheffing en de andere belastingen en taksen die op het goed rusten.

3° Het goed wordt verkocht in zijn huidige staat, met alle voor- en nadelige erfdienstbaarheden. De koper is vrij de erfdienstbaarheden uit te oefenen of zich ertegen te verzetten, dit alles op zijn eigen kosten, zonder dat hij zich hiervoor kan verhalen tegen de verkoper. Het goed wordt verkocht met alle eventuele gemeenschappen. De verkoper waarborgt de uitgedrukte grootte niet en de koper kan zich hiervoor niet op hem verhalen, zelfs al bedraagt het verschil met de werkelijke grootte meer dan één twintigste.

#### 4° Kosten

De kosten, rechten en erelonen van de notariële verkoopakte en de andere bijkomende kosten van de koop zijn ten laste van de koper.

De kosten die evenwel betrekking hebben op de leveringsplicht van de verkoper zijn ten laste van de verkoper.

5° De verkoper verklaart dat, bij zijn weten, het goed niet het voorwerp is geweest van een besluit tot onteigening noch van een beschermingsmaatregel genomen krachtens de wetgeving op monumenten, stads- en dorpsgezichten en landschappen.

#### 6° Voorkooprechten

In het algemeen verklaart de verkoper dat er met betrekking tot het goed geen wettelijke noch conventionele voorkooprechten bestaan uit hoofde van huur, handelshuur, pacht, de Vlaamse Wooncode, het decreet natuurbehoud, het decreet op de ruimtelijke ordening of andere.

De verkoper verklaart geen weet te hebben van enig wederinkooprecht.

In voorkomend geval geschiedt deze verkoop onder opschortende voorwaarde van het niet uitoefenen van een eventueel voorkooprecht of wederinkooprecht door de begunstigde.

7° Geen bouwwerk noch enige vaste of verplaatsbare inrichting die voor bewoning kan worden gebruikt, mag worden opgericht op het verkochte goed, zolang de stedenbouwkundige vergunning hiervoor niet is verkregen.

#### 8° BODEMDECREET

1. De verkoper verklaart dat er op de grond, voorwerp van de verkoop, bij zijn weten, geen inrichting gevestigd is of was, noch een activiteit wordt of werd uitgevoerd, die opgenomen is op de lijst van de inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, zoals bedoeld in het bodemdecreet.

2. Met betrekking tot voornoemd goed werd door de OVAM een bodemattest afgeleverd op \*, in overeenstemming met voormeld Decreet.

De inhoud van dit attest luidt:

‘De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.’

De verkoper verklaart dat hij voor het sluiten van deze overeenkomst de koper op de hoogte heeft gebracht van de inhoud van het bodemattest, hetgeen de koper bevestigt.

3. De verkoper verklaart met betrekking tot voornoemd goed geen kennis te hebben van bodemverontreiniging die schade kon berokkenen aan de koper of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruiksbeperkingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

De verkoper heeft verder verklaard dat de OVAM hem geen attest heeft afgeleverd waaruit blijkt dat voormeld goed verontreinigd is.

De verkoper verklaart dat het goed niet het voorwerp heeft uitgemaakt van een oriënterend bodemonderzoek, uitgevoerd op eigen initiatief of ambtshalve door de OVAM, noch van een beschrijvend bodemonderzoek noch van een bodemsaneringsproject.

Voor zover voorgaande verklaring door de verkoper te goeder trouw werd afgelegd, verklaart de koper de risico's op zich te nemen van eventuele bodemverontreiniging en de schade zowel als de kosten die daaruit kunnen voortvloeien, en verklaart hij dat de verkoper hiervoor tot geen enkele vrijwaring zal gehouden zijn.

De verkopers verklaren dat de overdrachtregels zoals vastgelegd in hoofdstuk VIII van het Vlaams Bodemdecreet van zeventwintig oktober tweeduizend en zes bij de verkrijging van de goederen stipt werden nageleefd.

De koper verklaart te weten dat het voorgaande geen enkele garantie inhoudt met betrekking tot het al dan niet zuiver zijn van de bodem en dat dit niet verhindert dat de bepalingen met betrekking tot het grondverzet ("Hoofdstuk XIII. - Het gebruik van uitgegraven bodems" van het Bodemdecreet) onverminderd van toepassing blijven.

9° Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Om te voldoen aan de bepalingen van artikel 5.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, deelt de verkoper mee:

1. dat de gemeente waar het goed gelegen is, beschikt over goedgekeurde plannen- en vergunningenregisters;
2. dat voor het onroerend goed op 27 januari 1993 een stedenbouwkundige vergunning werd uitgereikt;
3. dat de meest recente stedenbouwkundige bestemming van dit onroerend goed volgens de benamingen gebruikt in het plannenregister klooster is;
4. dat er voor het onroerend goed geen dagvaarding werd uitgebracht overeenkomstig de artikelen 6.1.1 of 6.1.41 tot en met 6.1.43;
5. dat er op het onroerend goed geen voorkooprecht rust zoals bedoeld in artikel 2.4.1.;
6. dat het onroerend goed niet begrepen is in een niet – vervallen verkaveling;
7. dat er geen as-buult attest is uitgereikt overeenkomstig artikel 4.2.12, § 2, 2°;
8. Bovendien wordt verwezen naar artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De verkoper heeft de koper hieromtrent ingelicht, hetgeen door deze laatste wordt erkend.
9. De verkoper verbindt zich ertoe uiterlijk bij het ondertekenen van deze overeenkomst aan de koper een stedenbouwkundig uittreksel te overhandigen van minder dan één jaar oud.
10. De verkoper verklaart dat het goed niet gelegen is in een risico-zone voor overstroming.
11. Het verkochte goed maakt geen deel uit van een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling.

**OPSCHORTENDE VOORWAARDEN:**

De koop geschiedt onder opschortende voorwaarde dat de bevoorrechte hypothecaire schuldeisers hiermee akkoord gaan, en doorhaling van de inschrijving zullen toestaan. De verkoper zal hiertoe alle nodige stappen zetten. De koop is definitief van zodra de minuuthoudende notaris het schriftelijk akkoord van de maatschappij heeft ontvangen. Indien dit akkoord niet kan bekomen worden binnen de zes maanden te rekenen vanaf heden, moet de verkoop als niet bestaande worden beschouwd.

De verkoop geschiedt onder opschortende voorwaarde dat uit het stedenbouwkundig uittreksel, de hypotheekstaat en de verdere opzoeken betreffende het verkochte goed blijkt dat er geen bezwarende overschrijvingen bestaan in verband met de stedenbouwkundige toestand van het goed, meer in het bijzonder dat er geen stedenbouwkundige overtredingen werden vastgesteld op welke manier dan ook.

Deze opschortende voorwaarde wordt geacht te zijn aangegaan in het voordeel van de koper die dan ook de enige is die zich erop kan beroepen.

Voormelde opschortende voorwaarde is bedongen in het belang van de koper, die de enige is die zich erop kan beroepen. Ze kan niet ingeroepen worden indien uit de inhoud van deze overeenkomst blijkt dat de koper reeds beschikte over deze welbepaalde informatie op grond waarvan hij de voorwaarde wenst in vervulling te doen gaan.

**PRIJS.**

Deze verkoop werd toegestaan voor een bedrag van 1 euro.

**NOTARISSEN.**

De partijen die weten dat zij ieder het recht hebben, zonder bijkomende kosten, hun notaris aan te stellen, hebben voor het opstellen van de authentieke akte volgende notaris aangewezen:

De heer Jan Peeters in zijn hoedanigheid van burgemeester van Herentals  
Opgemaakt op ..... te Herentals, in zoveel exemplaren als partijen, waarvan elk der  
partijen erkent een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.”

## **005 Publieke doorgang Bovenrij 52-54: goedkeuring**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Het college heeft op 23/12/2013 een stedenbouwkundige vergunning voor regulariseren van een appartementsgebouw, een handelsruimte en een doorgang afgeleverd aan de nv Vesta Plus. In de vergunning is als voorwaarde bepaald dat een publieke erfdienstbaarheid van doorgang moet worden gevestigd over de volledige diepte van het bouwperceel.

#### **Argumentatie**

De stad wil een publieke doorgang voor fietsers en voetgangers realiseren tussen het parkeerterrein in de Nonnenstraat en de Bovenrij. De parking is een private parking die 's avonds en in het weekend open gesteld wordt voor het publiek. De doorgang is een meerwaarde in het stratenpatroon van Herentals en verhoogt de leefbaarheid van de Bovenrij.

Voor de realisatie van de doorgang wordt een erfdienstbaarheid gevestigd op de percelen aan de Bovenrij 52 en 54. De voorwaarden van de doorgang worden vastgelegd in een overeenkomst tussen de stad en de ontwikkelaar van het bouwproject.

Mevrouw Axana Ceulemans heeft niet deelgenomen aan de bespreking en de stemming, bijgevolg is het aantal stemmen bij dit punt beperkt tot 25.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt éénparig volgende overeenkomst goed:

“Publieke erfdienstbaarheid van doorgang

Tussen de stad Herentals, publieke rechtspersoon, met zetel te Augustijnenlaan 30, 2200 Herentals,

hierna “de stad” genoemd.

EN

De nv Vesta Plus, met ondernemingsnummer 0871.725.736, met zetel te Gareelmakersstraat 28/301, 2200 Herentals.

hierna “Vesta” genoemd

wordt overeengekomen wat volgt:

De stad heeft op 23 december 2013 een stedenbouwkundige vergunning voor regulariseren van een appartementsgebouw, een handelsruimte en een doorgang afgeleverd aan Vesta. In de vergunning is als voorwaarde bepaald dat een publieke erfdienstbaarheid van doorgang moet worden gevestigd over de volledige diepte van het bouwperceel.

Vesta vestigt een erfdienstbaarheid van doorgang voor fietsers en voetgangers ten laste van de percelen aan Bovenrij 52 en 54, 2200 Herentals, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie G, nrs. 403/K en deel van 403/N. Het recht van doorgang wordt aangelegd volgens de plannen van de stedenbouwkundige vergunning van 23 december 2013.

Het recht van doorgang is eeuwigdurend en is bedoeld als publieke doorgang tussen de achtergelegen parking en de openbare weg. Het recht van doorgang wordt opgenomen in de statuten van het op te richten appartementsgebouw.

Vesta draagt alle kosten voor het aanleggen van de doorgang inclusief het plaatsen van leidingen voor de aanleg van verlichting in de doorgang. Vesta draagt de kosten voor het vestigen van het recht van doorgang en het opnemen van het recht van doorgang in de statuten van het op te richten appartementsgebouw.

De kosten voor het onderhoud en de herstelling van de doorgang en de kosten van de elektriciteit van de verlichting worden verdeeld tussen de stad en de eigenaar van het handelspand op de benedenverdieping volgens een verdeelsleutel 50 (stad) - 50 (eigenaar). De stad zal deze kosten pas dragen, als de doorgang effectief door het publiek kan gebruikt worden.

De stad is op geen enkele manier aansprakelijk voor gebreken in de aanleg van de doorgang.

Om de rust van de bewoners van het appartementsgebouw te verzekeren, om de openbare orde te handhaven en om vandalisme te vermijden, kan de doorgang met een poort of hekwerk worden afgesloten tussen 19 uur en 7 uur, op voorwaarde dat hiervoor de toelating van het college van burgemeester en schepenen wordt verkregen. Opgemaakt in twee originele exemplaren waarvan elke partij erkent er één ontvangen te hebben, op....., te Herentals“.

## **006 GAS: goedkeuring rekening 2013 bureau GAS**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Op 15/1/2008 ging het college principieel akkoord om gemeentelijke administratieve sancties in te voeren en besliste een aanvraag tot toetreding over te maken aan het beheerscomité van de interlokale vereniging Bureau GAS.

Op 8/4/2008 besliste de gemeenteraad toe te treden tot het Bureau Gemeentelijke Administratieve Sancties en keurde de statuten van Bureau GAS goed.

Op 22/4/2014 heeft het college de rekening 2013 van Bureau GAS principieel goedgekeurd.

#### **Argumentatie**

Volgens artikel 3 van de statuten van de interlokale vereniging Bureau GAS stelt het beheerscomité jaarlijks en uiterlijk op 31 maart de rekeningen van het voorafgaande werkingsjaar vast. Ze legt die binnen een termijn van 50 dagen na de vaststelling ervan ter goedkeuring voor aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

Op 21/3/2014 heeft het beheerscomité de rekening over het werkingsjaar 2013 goedgekeurd.

In het budget was een krediet van 11.875 euro opgenomen. De rekening bedraagt slechts 6.811,54 euro.

Het beheerscomité legt de rekening van het Bureau GAS over het werkingsjaar 2013 ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt éénparig de rekening voor het werkingsjaar 2013 van Bureau GAS goed.

## **007 Aanduiding vertegenwoordiger in algemene vergadering van Bosgroep**

### **Zuiderkempen vzw**

#### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Op 10/4/2014 heeft het stadsbestuur een uitnodiging ontvangen voor de algemene vergadering van Bosgroep Zuiderkempen vzw op 8/5/2014.

De bosgroep is een samenwerkingsverband tussen openbare en private boseigenaars en helpt deze eigenaars bij het duurzaam beheer van hun bossen. De bosgroep geeft advies rond het technisch beheer van hun bossen, er wordt op de rechten en plichten gewezen, helpen bij de administratie en zorgen desgewenst ook voor de uitvoer van de beheerwerken.

#### **Argumentatie**

Als ledenvereniging wordt de bosgroep geleid door een raad van bestuur, samengesteld uit openbare en private boseigenaars en door de algemene vergadering. Als effectief lid heeft de stad Herentals recht op een vertegenwoordiger binnen de algemene vergaderingen van Bosgroep Zuiderkempen vzw.

De gemeenteraad stemt geheim over de aanduiding van schepen Mien Van Olmen als vertegenwoordiger van de algemene vergaderingen van Bosgroep Zuiderkempen vzw.

De stembus bevat 26 stembrieven, gelijk aan het aantal stemmers.

De stemopneming geeft volgend resultaat:

- 16 ja-stemmen
- 10 neen-stemmen

Schepen Mien Van Olmen heeft de volstrekte meerderheid van de stemmen verkregen.

## **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist schepen Mien Van Olmen af te vaardigen als vertegenwoordiger van de stad voor de algemene vergaderingen van Bosgroep Zuiderkempem vzw voor deze legislatuur.

## **008 IVEKA: goedkeuring agenda algemene vergadering IVEKA van 24 juni 2014 en vaststelling mandaat**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Het stadsbestuur van Herentals neemt deel aan de opdrachthoudende vereniging IVEKA, Intercommunale Vereniging voor de Energiedistributie in de Kempen en het Antwerpse, voor het distributienetbeheer elektriciteit en gas.

Het stadsbestuur wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van IVEKA op 24/6/2014.

De uitnodigingsbrief van 15/4/2014 vermeldt volgende agenda met toelichting:

- Verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2013
- Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31/12/2013 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
- Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomité's en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2013
- Hernieuwing aanwijzing distributienetbeheerder elektriciteit door VREG
- Statutaire benoemingen
- Statutaire mededelingen.

#### **Juridische grond**

Het decreet van 6/7/2001 over de intergemeentelijke samenwerking.  
Statuten IVEKA.

#### **Argumentatie**

IVEKA heeft het dossier met documentatiestukken aan de stad overgemaakt.

In de gemeenteraad van 5/11/2013 werd de heer Patrik De Cat aangeduid als vertegenwoordiger van de stad en de heer Patrick Caers als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de stad voor deelname aan de algemene vergaderingen en de buitengewone algemene vergaderingen van IVEKA voor de volledige lokale bestuursperiode.

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IVEKA van 24 juni 2014 goed als volgt:

- Verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2013
- Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31/12/2013 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
- Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomité's en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2013
- Hernieuwing aanwijzing distributienetbeheerder elektriciteit door VREG
- Statutaire benoemingen
- Statutaire mededelingen.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger die deelneemt aan de algemene vergadering van IVEKA op 24 juni 2014, op om zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agenda.

### **Artikel 3**

Het college bezorgt een afschrift van deze beslissing aan IVEKA, secretariaat, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

Stemmen voor: Peeters, Bertels, Verheyden, Hendrickx, Bergen, Verwimp Kim, Baeten, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Caers, Moons, Snauwaert en Van Thielen

## **009 IOK: goedkeuring agenda algemene vergadering IOK van 20 mei 2014 en vaststelling mandaat**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Het stadsbestuur van Herentals neemt deel aan de Intercommunale Ontwikkelingsmaatschappij voor de Kempen (IOK).

Het stadsbestuur wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van IOK op 20/5/2014 met volgende agendapunten:

1. Statutaire benoemingen;
  - Benoeming kandidaat-bestuurder gemeente Dessel
  - Benoeming kandidaat-bestuurder stad Turnhout
2. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2013;
3. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2013;
4. Resultaatsbestemming 2013;
5. Goedkeuring van de jaarrekeningen over het boekjaar 2013, afgesloten per 31 december 2013;
6. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening van hun mandaat 2013;
7. Varia.

#### **Juridische grond**

- Decreet van 6/7/2001 over de intergemeentelijke samenwerking gewijzigd bij decreet op 18/1/2013.
- Statuten van IOK.
- Omzendbrief van 11/1/2002 over de toepassing van het decreet intergemeentelijke samenwerking.
- Decreet intergemeentelijke samenwerking artikel 44 over de samenstelling en samenroeping van de algemene vergadering.

#### **Argumentatie**

De gemeenteraad neemt kennis van:

- De uitnodiging met toelichtende nota van 26/3/2014 ter voorbereiding van de algemene vergadering van IOK van 20/5/2014.
- Het voorstel om tot formele benoeming over te gaan van de kandidaat-bestuurders aangeduid door de gemeente Dessel en de stad Turnhout.
- Het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2013.
- De jaarrekeningen over het boekjaar 2013, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.
- Het verslag van de commissaris-revisor.

Er kan goedkeuring verleend worden aan de statutaire benoemingen en de verslagen die het voorwerp uitmaken van de klassieke agenda van de gewone algemene vergadering.

In de algemene vergadering kan kwijting worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2013.

In de gemeenteraad van 5/11/2013 werd Kim Verwimp aangeduid als vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van IOK voor de volledige lokale bestuursperiode.

In de gemeenteraad van 5/11/2013 werd Beatrijs Baeten aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van IOK voor de volledige lokale bestuursperiode.

### **BESLUIT**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt volgende voorgestelde statutaire benoemingen als bestuurder van IOK goed:

- De heer Willy Broeckx aangeduid door de gemeente Dessel



- De heer Eric Vos aangeduid door de gemeente Turnhout.

#### Artikel 2

De gemeenteraad keurt het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2013 goed.

#### Artikel 3

De gemeenteraad keurt de jaarrekening over het boekjaar 2013, afgesloten per 31 december 2013, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen goed.

#### Artikel 4

De gemeenteraad keurt de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2013 goed.

#### Artikel 5

De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger die deelneemt aan de algemene vergadering van IOK op 20 mei 2014, om te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de algemene vergadering van IOK van 20 mei 2014.

#### Artikel 6

De gemeenteraad bezorgt een afschrift van deze beslissing aan IOK, Antwerpseweg 1, 2440 Geel.

Stemmen voor: Peeters, Bertels, Verheyden, Hendrickx, Bergen, Verwimp Kim, Baeten, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Caers, Moons, Snauwaert en Van Thielen

Onthouding: Verellen, Verwimp Kathy, Cleymans, Laureys, Laverge, Vanooteghem, Ceulemans, Marcipont en Liedts

### **010 IOK Afvalbeheer: goedkeuring agenda algemene vergadering IOK Afvalbeheer van 20 mei 2014 en vaststelling mandaat**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Het stadsbestuur van Herentals neemt deel aan de Intercommunale Ontwikkelingsmaatschappij voor de Kempen Afvalbeheer (IOK Afvalbeheer).

Het stadsbestuur wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer op 20/5/2014 met volgende agendapunten:

8. Statutaire benoemingen;
  - Benoeming kandidaat-bestuurder gemeente Dessel
  - Benoeming kandidaat-bestuurder stad Turnhout
9. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2013;
10. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2013;
11. Resultaatsbestemming 2013;
12. Goedkeuring van de jaarrekeningen over het boekjaar 2013, afgesloten per 31 december 2013;
13. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en commissaris-revisor over de uitoefening van hun mandaat 2013;
14. Varia.

##### **Juridische grond**

- Decreet van 6/7/2001 over de intergemeentelijke samenwerking gewijzigd bij decreet op 18/1/0213.
- Statuten van IOK Afvalbeheer.
- Omzendbrief van 11/1/2002 over de toepassing van het decreet intergemeentelijke samenwerking.
- Decreet intergemeentelijke samenwerking artikel 44 over de samenstelling en samenroeping van de algemene vergadering.

##### **Argumentatie**

De gemeenteraad neemt kennis van:

- De uitnodiging met toelichtende nota van 26/3/2014 ter voorbereiding van de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer van 20/5/2014.
- Het voorstel om tot formele benoeming over te gaan van de kandidaat-bestuurders aangeduid door de gemeente Dessel en de stad Turnhout.
- Het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2013.
- De jaarrekeningen over het boekjaar 2013, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.
- Het verslag van de commissaris-revisor.

Er kan goedkeuring verleend worden aan de statutaire benoemingen en de verslagen die het voorwerp uitmaken van de klassieke agenda van de gewone algemene vergadering.

In de algemene vergadering kan kwijting worden gegeven afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2013.

In de gemeenteraad van 5/11/2013 werd Beatrijs Baeten aangeduid als vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van IOK Afvalbeheer voor de volledige lokale bestuursperiode.

In de gemeenteraad van 5/11/2013 werd Kim Verwimp aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van IOK Afvalbeheer voor de volledige lokale bestuursperiode.

## **BESLUIT**

### Artikel 1

De gemeenteraad keurt volgende voorgestelde statutaire benoemingen als bestuurder van IOK Afvalbeheer goed:

- De heer Willy Broeckx aangeduid door de gemeente Dessel
- De heer Eric Vos aangeduid door de gemeente Turnhout.

### Artikel 2

De gemeenteraad keurt het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2013 goed.

### Artikel 3

De gemeenteraad keurt de jaarrekening over het boekjaar 2013, afgesloten per 31 december 2013, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen goed.

### Artikel 4

De gemeenteraad keurt de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2013 goed.

### Artikel 5

De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger die deelneemt aan de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer op 20 mei 2014, om te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer van 20 mei 2014.

### Artikel 6

De gemeenteraad bezorgt een afschrift van deze beslissing aan IOK Afvalbeheer, Antwerpseweg 1, 2440 Geel.

Stemmen voor: Peeters, Bertels, Verheyden, Hendrickx, Bergen, Verwimp Kim, Baeten, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Caers, Moons, Snauwaert en Van Thielen

Onthouding: Verellen, Verwimp Kathy, Cleymans, Laureys, Laverge, Vanooteghem, Ceulemans, Marcipont en Liedts

## **011 Samenwerkingsovereenkomst stad Herentals en Child Focus**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Child Focus stelt alles in het werk om verdwijning en seksuele uitbuiting van kinderen aan te pakken en te voorkomen. Ze bieden de families hulp en omkadering én ondersteunen het onderzoek van politie en justitie. Verder werken ze aan een veilig internet voor kinderen en bestrijden ze met tal van campagnes kinderpornografie en alle andere vormen van seksuele uitbuiting.

In het kader van verdwijningen vraagt Child Focus aan de stad Herentals om een samenwerking aan te gaan met de dienst gemeenschapswachten. Deze samenwerking kan, afhankelijk van het soort verdwijning, op twee manieren gebeuren:

- A. De gemeenschapswachten hebben bij bepaalde verdwijningen in de regio van Herentals extra aandacht voor een bepaald signalement. Zij ontvangen een opsporingsvignet om bij zich te houden
- B. De gemeenschapswachten helpen, bij een gebrek aan vrijwilligers, met de verspreiding van en het achteraf opnieuw ophalen van opsporingsvignetten en opsporingsaffiches

De rol van de gemeenschapswachten beperkt zich tot het discreet bijhouden van opsporingsvignetten en eventuele distributie van opsporingsaffiches of –vignetten bij de handelaars/apothekers/cafés/..., die geleverd worden door een koerierdienst. De stad Herentals neemt geen enkele kost voor zijn rekening.

#### **Adviezen**

De werkwijze is besproken met de dienst communicatie en dienst communicatie gaat akkoord.

#### **Juridische grond**

Wet van 15/5/2007 betreffende de gemeenschapswachten

#### **Financiële gevolgen**

Nihil

#### **Argumentatie**

Bij verdwijningen van personen is het van belang dat cruciale informatie/signalementen in bepaalde gevallen zo snel mogelijk verspreid worden.

Gemeenschapswachten houden algemeen toezicht in de stad en kunnen tijdens hun opdrachten extra uitkijken naar vermiste personen.

De stad neemt hierbij geen enkele financiële rol op zich.

Ervaringen in andere steden (o.a. Mechelen, Leuven) zijn positief. De diensten worden er ook niet overbevraagd.

Indien de stad op een bepaald moment niet in de mogelijkheid is assistentie te verlenen, wordt de overeenkomst nog steeds niet geschonden!

Bij een verdwijning worden de lokale handelaars rechtstreeks aangesproken of zij willen meewerken tijdens de verspreiding van de affiches door de vrijwilligers. Op basis hiervan maken deze dan affichelijsten aan, met naam en adres van de handelaars die deelnemen.

Aan de hand van deze lijsten kunnen de affiches ook terug opgehaald worden. Herentals valt onder de vrijwilligersgroep van Turnhout, waar ook de lokale coördinatrice gevestigd is.

Child Focus houdt soms ook campagnes om de handelaars te informeren en warm te maken voor hun acties.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Herentals en Child Focus éénparig goed als volgt:

“ Tussen:

De Stad Herentals, met zetel te Augustijnenlaan 30, vertegenwoordigd door de heer Jan Peeters, burgemeester en Tanja Mattheus, stadssecretaris,  
Hierna ‘de stad Herentals’ genoemd

En

De stichting voor vermiste en seksueel uitgebuite kinderen, met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel, Houba de Strooperlaan 292, vertegenwoordigd door mevrouw Heidi De Pauw, algemeen directeur,

Hierna ‘Child Focus’;genoemd

Hierna de ‘Partijen’ of ‘Partij’ genoemd

## Preambule

Child Focus is een organisatie naar Belgisch recht erkend als Instelling van openbaar nut. Child Focus is onafhankelijk en stelt het belang van de kinderen centraal.

De Partijen wensen een samenwerking tot stand te brengen opdat Child Focus, in welbepaalde gevallen en volgens de onderstaande criteria, haar opsporingsaffiches en opsporingsvignetten (1) kan verspreiden.

wordt het volgende overeengekomen:

### Artikel 1: doelstelling

Child Focus mag in het kader van een vignettageactie opsporingsvignetten uitdelen aan de gemeenschapswachten van de stad Herentals opdat zij eventuele getuigenissen kunnen doorbellen naar het gratis noodnummer 116 000.

Child Focus mag eveneens beroep doen op de Gemeenschapswachten van de stad Herentals voor de verspreiding van vignetten en affiches in het kader van verdwijningen van kinderen. Indien er onvoldoende Child Focusvrijwilligers beschikbaar zijn voor een affichage- of vignettageactie, werken de gemeenschapswachten nauw samen met de vrijwillige Child Focuscoördinatrice/coördinator in de betrokken regio.

In deze hoedanigheid komt Child Focus dus overeen de stad Herentals als één van haar structurele partners te beschouwen.

De rol van de gemeenschapswachten beperkt zich tot het discreet bijhouden van opsporingsvignetten en de eventuele distributie van opsporingsaffiches of – vignetten bij de handelaars/apothekers/cafés/... (naargelang de specifieke instructies in het verdwijningsdossier), die geleverd worden door een koerierdienst. De gemeenschapswachten nemen geen enkele kost voor hun rekening.

Het voorwerp van deze overeenkomst bestaat in het vastleggen van de wederzijdse rechten en verplichtingen van de Partijen.

### Artikel 2: partijen

De huidige overeenkomst wordt uitsluitend afgesloten tussen de bovenvermelde Partijen.

Deze overeenkomst kan door de Partijen niet worden overgedragen aan enige derde dan na voorafgaandelijke uitdrukkelijk en schriftelijke toestemming daartoe van de andere Partij.

### Artikel 3: werkingmethode en procedure

Child Focus

#### Vignettage/affichage:

- Indien er hulp nodig is voor het verdelen van affiches en vignetten, contacteert Child Focus de coördinator van de gemeenschapswachten en kijkt na of de gemeenschapswachten beschikbaar zijn.
- Het aantal affiches of vignetten wordt bepaald naargelang de regio waar het kind verdwenen is.
- Child Focus zorgt ervoor dat de vignettes of affiches geleverd worden bij de coördinator van de gemeenschapswachten, met vermelding van de bestemming, ofwel rechtstreeks (met een koerierdienst), ofwel via haar coördinator/coördinatrice van de vrijwilligers in de betrokken regio. Het objectief is natuurlijk het efficiëntst mogelijk te werk kunnen gaan.

#### Devignettage/desaffichage:

- Child Focus informeert de coördinator/coördinatrice van de gemeenschapswachters dat een devignettage of desaffichage dient uitgevoerd te worden, met andere woorden het terugroepen en vernietigen van vignetten of affiches.
- Child Focus bevestigt deze aanvraag per mail aan [preventie@herentals.be](mailto:preventie@herentals.be).

#### Coördinator/coördinatrice van de gemeenschapswachten

##### Vignettage/affichage:

- Zal onmiddellijk na ontvangst van de affiches of vignetten de nodige maatregelen treffen opdat deze zo snel mogelijk verdeeld kunnen worden in de betrokken winkels, zoals aangegeven in de instructies van de aanvraag tot vignettage of affichage.
- Zal de ontvangst van de aanvraag tot affichageactie of vignettageactie per e-mail aan Child Focus ([network@childfocus.org](mailto:network@childfocus.org)) bevestigen.

##### Devignettage/desaffichage:

- Gaat na aanvraag van Child Focus zo snel mogelijk over tot het terugroepen en vernietigen van de affiches of vignettes.

- Zal de desaffichage of devignettage per e-mail aan Child Focus ([network@childfocus.org](mailto:network@childfocus.org)) bevestigen.

#### Artikel 4: overmacht

De Partij die 'de overmacht' aanbrengt, zal meteen de andere Partij schriftelijk inlichten over de datum van het begin van 'de overmacht'; zij zal hetzelfde doen wanneer deze 'overmacht' eindigt. De verplichtingen die in het kader van deze overeenkomst en haar eventuele aanhangsels worden opgelegd, zullen dan opgeschort worden.

Overmacht omvat elke gebeurtenis die onvoorzien, onvermijdelijk, onafhankelijk van de wil van de Partijen is en niet kan voorkomen worden, die zich voordoet na de inwerkingtreding van deze overeenkomst en zijn eventuele aanhangsels en die een deel of het geheel van de te vervullen verplichtingen onmogelijk maakt.

#### Artikel 5. duur en beëindiging van de overeenkomst

De overeenkomst gaat van start op 1 juni 2014, voor een periode van drie jaar, en wordt dan jaarlijks verlengd door stilzwijgende verlenging, tenzij één van de Partijen schriftelijk een einde maakt aan deze overeenkomst. Elke Partij kan einde maken aan het partnerschap, zonder schadevergoeding, middels een opzegperiode van drie maanden via het versturen van een aangetekende brief.

De Partijen komen overeen dat ze samen nieuwe pistes of mogelijke verbeteringen binnen de samenwerking zullen bespreken. Dit overleg kan op eenvoudige wijze via emailverkeer tussen de Partijen gebeuren. Voor elke nieuwe beslissing zal, indien nodig, een addendum opgesteld worden, ter aanvulling van de samenwerkingsovereenkomst.

Elke Partij mag deze overeenkomst en de eventuele addenda via een aangetekende brief, en zonder opzegperiode, beëindigen indien de andere Partij haar verplichtingen onder deze overeenkomst niet nakomt, een gebrek aan respect toont of op directe of indirecte wijze de reputatie en het imago van de andere Partij aantast en, bewust of onbewust, schade toebrengt.

#### Artikel 6: recht van toepassing

De overeenkomst wordt uitsluitend beheerst door het Belgisch recht. In geval van een geschil met betrekking tot de overeenkomst, met inbegrip van maar niet beperkt tot het afsluiten, de geldigheid, de interpretatie of de uitvoering van de overeenkomst zijn uitsluitend de rechtbanken van Brussel bevoegd."

(1) Indien men, in het belang van het kind (respect privéleven, elementen van het onderzoek), op een meer discrete manier moet handelen, kan Child Focus een vignettage (verspreiding van vignetten) doen in plaats van een affiche. Het vignet is een mini affiche (formaat A6), die dezelfde informatie als een affiche bevat (foto van het vermiste kind, naam, voornaam, plaats en datum van verdwijning en een korte beschrijving) en die gemakkelijk in de portefeuille kan, achter een kassa of achter de toonbank.

De vignetten worden uitgedeeld aan zorgvuldig geselecteerde doelgroepen. Deze personen hangen de vignetten in geen enkel geval op, ze moeten steeds discreet bewaard worden. Indien ze het kind opmerken, wordt er hen gevraagd om onmiddellijk te bellen naar 116 000, het gratis noodnummer van Child Focus.

**Het vignet mag dus absoluut niet zichtbaar zijn, is bijgevolg discreet en mag daarom niet aan het grote publiek getoond worden! De gemeenschapswacht moet telkens goed uitleggen dat het vignet niet mag verspreid noch aan andere personen getoond mag worden.**

Het vignet wordt hoofdzakelijk gebruikt voor weglopers (als het kind weet dat het gezocht wordt, is het risico groot dat het zich zal verstoppen of zijn huidige verblijfplaats zal verlaten en verder weglopen).

## **012 Toekenning nieuwe straatnaam Biezenhoek - definitieve beslissing**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De gemeenteraad kende in zitting van 4/02/2014 principieel de nieuwe straatnaam 'Biezenhoek' toe aan de straat die vertrekt vanuit de Raapbreukstraat en langs de spoorlijn loopt.

### **Openbaar onderzoek**

Het openbaar onderzoek liep van 1/03/2014 tot en met 31/03/2014. Net voor het openbaar onderzoek werd er één bezwaar ingediend door de heer Paepen uit Lille. Hij schrijft het volgende op 26/02/2014:

Als oud-inwoner van Herentals, volg ik nog steeds met veel interesse het reilen en zeilen in uw stad. In het recente nummer van de Stadskrant, maart 2014, wordt vermeld dat "Biezenhoek" voorgesteld werd als nieuwe straatnaam.

Dit lijkt me echter geen goed idee want op amper enkele kilometer daarvandaan bestaat al een Biezenhoek, namelijk te Poederlee.

"Als vrijwilliger bij het Rode Kruis ben ik al meermaals met verwarring omtrent (straat-)namen geconfronteerd geweest. Enkele voorbeelden die ik me herinner: Kapelstraat versus Boskapelstraat / Steenweg op Oosthoven te Turnhout versus Steenweg op Oosthoven te Oud-Turnhout / Wijngaard versus Nieuwe Wijngaard. Met andere woorden, ik ben bang dat de straatnaam Biezenhoek ook voor verwarring bij de hulpdiensten zal zorgen.

Als actief lid van de heemkundige kring van Lille ben ik zeker akkoord om straatnamen in de plaatselijke geschiedenis te zoeken; graag zelfs! Ik vind echter dat dit mooie principe nooit de veiligheid in het gedrang mag brengen."

### **Adviezen**

Brandweer, Jan Peelaerts : ook in Grobbendonk is er al een Biezenhoek, dat maakt er dan drie. In Herentals, Olen, Lille, Vorselaar, Westerlo, ... is er een Kerkstraat. De noodoproepen worden altijd doorgegeven beginnend met de gemeente, dan de straat, dan het huisnummer. Dus de opmerking is niet relevant.

### **Juridische grond**

- Het decreet van 28/1/1977 van de Vlaamse regering op het toekennen en wijzigen van de namen van de openbare wegen en pleinen.
- Het Koninklijk Besluit van 16/7/1992 op het houden van de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister.

### **Argumentatie**

Vermits onze brandweer het bezwaar irrelevant vindt, blijft de straatnaam 'Biezenhoek' de voorkeur genieten.

Het college sloot definitief het openbaar onderzoek in zitting van 14/04/2014 en adviseert de definitieve toekenning van de straatnaam 'Biezenhoek'.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist definitief de nieuwe straatnaam 'Biezenhoek' toe te kennen aan de nieuwe straat die vertrekt vanuit de Raapbreukstraat en langs de spoorlijn loopt.

Stemmen voor: Peeters, Bertels, Verheyden, Hendrickx, Bergen, Verwimp Kim, Baeten, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van den Broeck, De Cat, Caers, Moons, Verellen, Verwimp Kathy, Cleymans, Laureys, Laverge, Vanooteghem, Ceulemans, Snauwaert en Van Thielen

Stemmen tegen: Marcipont en Liedts,

## **013 Voorstel opening sport- en spelaccommodatie Netepark buiten de grote vakantiemaanden**

Raadsleden Eefje Liedts en Daniël Marcipont hebben volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Voorstel opening sport- en spelaccommodatie Netepark buiten de grote vakantiemaanden.

In het Netepark zijn de sport- en spelaccommodatie (minigolf, bmx-parcours, trampolines) enkel geopend tijdens de maanden juli en augustus. Nochtans is de vraag naar dit aanbod er eveneens in de andere maanden van het jaar, uiteraard vooral bij goed weer. Vandaar ons voorstel voor het openen van deze accommodatie gedurende het ganse jaar, of eventueel toch tijdens de periode april tot en met oktober. De uitlening van sticks en balletjes en eventueel ook bmx'en zou bv. kunnen verlopen via de kassa van het zwembad zodat geen bijkomend personeel vereist is.

Kan bovengenoemd voorstel in het reglement opgenomen worden?

Schepen Wies Verheyden antwoordt. In functie van onze dienstverlening hebben wij vorig jaar besparingen moeten doen. We hebben in de eerste plaats met de sportdienst en met het AGB gekeken of we naar dienstverlening niet te veel moeten afslanken. We moeten ook rendabel blijven en rekening houden met de tewerkstelling. In dat globaal plan moesten we ergens gaan besparen. In de eerste plaats van deze afslankactie waren dat de recreatieve voorzieningen die gebeurden in mei tot juni en in september. Dat bleek een enorme negatieve kost. Ik kan u die gegevens ook bezorgen. In 2013 hadden we 38.000 mensen die gebruik maakten ervan en we hadden 12.000 euro inkomsten. Daartegenover staat dat we tijdens deze maanden 63.000 euro uitgaven hadden terwijl we maar een inkomst hadden van 12.000 euro. Dat was een verschil dat we moesten toeleggen met de stad van 42.000 euro. Dat is een eerste gegeven. Om dit te bekomen, hadden we ook 6 seizoenarbeiders. Dat was een globale kost van 96.000 euro, waarbij we via de subsidies 69.000 euro konden recupereren maar dan zaten we ook nog met een verlies van 27.000 euro. Dan hebben we nog een aantal jobstudenten die ook 9.100 euro kosten, allemaal met patronale bijdragen. We moesten ongeveer een 18.000 euro bijleggen. Daartegenover stonden dus enkel de inkomsten van 12.000 euro van de 38.000 mensen die gebruik maakten van de recreatieve voorzieningen. Dat bleek ons in de totaliteit moeilijk. Daarom hebben we ook besloten bepaalde maatregelen te nemen om dat negatief saldo te verkleinen. Daarom hebben we die optie genomen. Ten tweede, zoals u zegt "laten we het aan de kassa doen", dat leek ons geen optie, we hebben dat ook onderzocht. Dat was vrij onrealistisch omdat we ook bij het kassapersoneel een reorganisatie gedaan hebben. Om die mensen te gaan belasten met de verhuur en de controle is niet realistisch. Wat hier ook belangrijk is, is dat we het veiligheidsaspect niet uit het oog willen verliezen. Dus wanneer we iets uitlenen, zeker ook naar bmx en de trampolines toe, is er een hele grote factor naar veiligheid. Dus wanneer we zeggen "oké, ga maar op de trampoline" is dit niet te verantwoorden naar veiligheid toe. Ik vind dat ook geen optie. Tegenover al deze negatieve zaken waarmee ik akkoord ga, stellen we ertegenover dat we tijdens de goede maanden – want tijdens de maanden mei, juni, september, zijn de recreatieve voorzieningen enorm afhankelijk van het weer – dus juli en augustus ook maar die drie andere maanden zijn enorm afhankelijk van het weer. Ik heb het daarnet aangehaald, we hebben een inkomen van 12.000 euro, dat weegt niet op tegen de mensen die we daar tegenover moeten stellen. Dus we hebben een zekere optie genomen en tegen iedereen gezegd "oké, jullie mogen aan het globaal tarief van Herentalsenaar ik denk ongeveer 3 euro, niet-Herentalsenaar 5 euro gebruik maken van alle recreatieve voorzieningen". Dat is een eerste zaak die we daartegenover gesteld hebben. Ik denk ook dat dat een goede zaak is voor iedereen. Ten tweede hebben we ook in de meerjarenplanning gezet dat we het recreatieve gedeelte gaan uitbouwen. We zullen de speeltuin uitbouwen, fitnessstoestellen plaatsen op termijn naar deze legislatuur toe. Zodanig dat het toch attractief blijft voor de mensen die naar Herentals komen. Maar we gaan ons concentreren op het zomerseizoen omdat dat voor ons de beste inkomsten zijn voor het recreatiepark. U hebt gelijk dat het beter ook in die andere maanden zou zijn maar ik kan u doorgeven welke minposten er zijn. Dus vorig jaar hadden we zes seizoenarbeiders die begonnen zijn op 1 april, gedurende 6 maanden tot 1 september. En nu hebben we dankzij deze maatregelen het kunnen terugbrengen tot, 1 april zijn er 2 mensen begonnen, 1 mei is er nog iemand begonnen en op 1 juni starten er nog 2 seizoenarbeiders. Dus daar hebben we een serieuze recoup kunnen doen van arbeidskosten. En dat zal ons dus heel veel opbrengen. Ik denk zo in totaliteit voor dit jaar een 50.000 euro. Maar ik ben akkoord dat we dat voor volgend jaar naar rendabiliteit moeten bekijken en naar het aantal bezoekers krijgen en een evenwicht tussen positief en negatief zoeken.

Burgemeester Jan Peeters: Het is zo dat buiten de vakantiemaanden juli en augustus, de vroeger betalende recreatieve voorzieningen nog wel beschikbaar blijven voor scholen en groepen indien ze hun eigen toezicht ten begeleiding organiseren. Los van de financiële rekening die Wies heeft toegelicht dat het alleen uitlenen van die toestellen aan de kassa, niet voldoende is voor een veilige exploitatie. Er moet ook lokaal toezicht zijn. Voor particulieren kan dat niet meer met ons personeel, maar voor begeleide groepen die in het voorseizoen ook regelmatig gebruik maken van het recreatiepark, want dan is het voor de

rest gratis, gratis toegang ook, blijft dat wel mogelijk. Dus als scholen, jeugdverenigingen, etc in de maanden mei, juni apparaten zoals de speeltuin gebruiken met hun eigen begeleiding, kunnen ze gebruik maken van onze vroeger betalende, recreatieve voorzieningen. Nu zijn ze volledig gratis.

Raadslid Liedts: Ik denk dat het dan zeker belangrijk is dat we dit naar volgend jaar toe gaan evalueren, zeker ook de besparingen. En dat dit punt toch kan bekeken worden naar de schoolvakanties toe. Zoals twee weken met de paasvakantie, dat is toch een langere periode dat het misschien ook opengesteld kan worden.

Schepen Verheyden: We kunnen dat wel bekijken. Maar het is steeds dezelfde vraag die terugkomt: als het de laatste weken van juni goed weer is, waarom openen we dan het buitenzwembad al niet. Maar in die periode hebben we geen recht op jobstudenten, dus dat kost ons ook veel geld. Dat geeft ons inderdaad als het heel goed weer is serieuze problemen naar de mensen toe. Maar we moeten ergens correct zijn en het houden op juli. Ik kan begrijpen dat het een optie is naar de scholen toe maar financieel is dat op dit ogenblik voor ons niet mogelijk.

#### **014 (Op)nieuw leven in de (oude) brouwerij?**

Raadslid Bart Michiels heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad aan Schepen van cultuur Ingrid Ryken

(Op)nieuw leven in de (oude) brouwerij?

Via de pers mochten we het heuglijke nieuws vernemen dat op 16 mei cc 't Schaliken na heel wat wachten eindelijk zijn eigen horecazaak zal hebben. Goed nieuws voor elke cultuurliefhebber, maar ook voor de noordzijde van de Grote Markt, waarin op die manier wat nieuw leven gepompt wordt. Dit is dus een nieuw hoofdstuk in de geschiedenis van de oude stadsbrouwerij.

Een eigen zaak aan het cultuurcentrum biedt zowel voor het cc als voor de uitbater-concessiehouder mooie opportuniteiten qua samenwerking. We denken dan aan een goede afstemming van de openingsuren op de Schaliken-programmatie, een speciaal aanbod van drankjes en hapjes voor de Schalikenbezoekers, of zelfs de mogelijkheid om in de "brasserie" een klein voorprogramma of nabespreking te programmeren.

Bestaan er al plannen om de link te leggen tussen de activiteiten van het cc en de nieuwe zaak?

Schepen Ingrid Ryken antwoordt. We kijken inderdaad heel erg - maar vooral al heel lang - uit naar de opening van de horecazaak cc 't Schaliken. Trouwens, het kind heeft een naam gekregen, het gaat Café Theater noemen. De nieuwe zaak zal ongetwijfeld een meerwaarde bieden voor de werking van het cultuurcentrum en het zal ook zorgen voor een meerwaarde en meer visibiliteit aan de noordzijde van de Grote Markt waar momenteel nog geen horecazaak te vinden is. Er zijn al zo veel data gecommuniceerd en beloofd. Ik ben voor de zekerheid vandaag toch nog maar eens een kijkje gaan nemen. Ik heb een gesprek gehad met de concessionaris om te zien of die 16<sup>e</sup> mei nog altijd weerhouden is als openingsperiode. De uitnodigingen zijn gedrukt, de affiches zijn bijna klaar en het ziet er allemaal al heel mooi uit. Hij heeft dus nog maar 10 dagen tijd. De gelijkvloerse verdieping wordt het cafégedeelte en tot mijn verbazing werd er eerst gezegd dat de benedenverdieping nog niet gebruikt zou worden maar nu is deze verdieping ook afgewerkt, dus deze zal ook dienen. Niet als cafégedeelte maar als verhuurbaar zaaltje waar recepties, verjaardagsfeestjes en vergaderingen kunnen gehouden worden. Dus dit wordt niet zoals eerder gezegd een brasserie. Het is in ieders belang dat er een goede samenwerking is tussen het cultuurcentrum en de horecazaak. Sinds de aanvang van de concessie is er een concrete afsprakenovereenkomst, een afsprakennota opgesteld met de uitbater voor wat betreft de uitbating van de foyer. En die afsprakennota zal nu vanaf het moment dat de zaak open gaat, uitgebreid en aangepast worden. Nu staat daar in dat de uitbater verplicht is de openingsuren, de wekelijkse sluitingsdag en het jaarlijks verlof in overleg met de stad te doen. De concessiehouder is ook verplicht de zaak open te houden minstens van 10 tot 24



uur, dit gedurende 6 dagen per week. Bovendien moet ze geopend zijn minimum een uur voor dat er een voorstelling is, en minimum een uur na de voorstelling. Het is alleszins de wens van het cultuurcentrum - en ik heb het er ook met de concessionaris daarover gehad - dat er een samenwerking is. Maar er is nu gefocust op het opengaan en concrete afspraken zijn hierrond nog niet gemaakt maar dat gaat zeker gebeuren vanaf het moment dat de zaak open is. Dus dat gaat de goede richting uit.

Raadslid Bart Michiels: Dat klinkt goed. Misschien kunnen we volgende gemeenteraad in plaats van naar De Zalm naar Café Theater gaan?

Burgemeester Jan Peeters: Er is wel nog geen bier naar het schijnt want de vaten moeten nog geïnstalleerd worden. Maar we zijn in blijde verwachting.

Schepen Ryken: Hij gaat trouwens grote inox silo's plaatsen in de zaak zelf waar zo'n 2000 liter in kan zodanig dat hij niet met vaten in zijn kelder zou zitten. En dat er constant het gele goud kan vloeien. Wat de zitplaatsen betreft, er zouden boven toch zo'n 70 à 80 mensen kunnen zitten. Met het terras erbij zouden een 100 – 120 mensen kunnen zitten.

Raadslid Michiels: Hebt u een idee van de capaciteit beneden?

Schepen Ryken: Beneden zou het als zaaltje gebruikt worden voor 40 à 50 personen.

Burgemeester Peeters: De schepen heeft hier al veel boute uitspraken moeten doen over de opening. Nu heeft ze beloofd, dat als hij niet open doet, ze zelf gaat tappen. Ik stel voor dat we dat in de notulen ook opnemen.

Raadslid Vanooteghem: De bar in de foyer blijft gewoon bestaan?

Schepen Ryken: Ja dat blijft gewoon draaien, dat is dan ook dezelfde concessionaris en dat blijft zoals nu. U heeft dan de keuze: ofwel blijft u in de foyer ofwel gaat u naar het café Theater.

Burgemeester Peeters: De concessieopdracht in der tijd was een dubbel luik: de foyeruitbating en het cultuurcafé. De foyeruitbating heeft hij van het begin opgenomen en uitgebaat. Het cultuurcafé heeft meer voeten in de aarde gehad maar dat is één contract, dat hangt samen. En hij moet de twee uitvoeren, ze worden ook samen heraanbesteed binnen x aantal jaren.

Raadslid Vanooteghem: Want de bar in de foyer zorgt ook voor inkomsten ondanks ze niets organiseren.

Schepen Ryken: Ja, en voor de verenigingen - wat de receptieve organisaties betreft - dat blijft zo met de speciale voorwaarden die er zijn voor de verenigingen.

## **015 Tijdelijk verblijf Roma-zigeuners in Herentals**

Raadslid Kathleen Laverge heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad

De stad Herentals heeft al heel wat positieve maatregelen genomen ten behoeve van woonwagenbewoners en rondtrekkende groepen. Een aantal Roma krijgen van de burgemeester jaarlijks blijkbaar ook nog eens een verblijfstoestemming voor 14 dagen, en met name op plaatsen waar anders niemand mag staan. Er wordt ook geen rekening gehouden met de mogelijke overlast die dat meebrengt en het onveiligheidsgevoel dat gegenereerd wordt.

N-VA wil graag weten welke criteria gehanteerd worden voor het verlenen van verblijfstoestemming aan de bedoelde rondtrekkende volksgroep. Wordt aan de politie

gevraagd om vooraf een identiteitscheck of een controle van de voertuigen uit te voeren? Houden de politiediensten toezicht op het verblijf?

Ook bij de milieuveiligheid en het feit dat de Roma heel wat vuil achterlaten, doet wenkbrauwen fronsen. Wie draagt de kost van het opruimen van de site? Wie ruimt op? Het zou bovendien niet alleen gaan om een hoop huishoudelijk afval, maar daarnaast ook nog autobatterijen en dergelijke. Dat impliceert een ernstig risico op verontreiniging van bodem en natuurlijke biotopen. Welke voorzorgen worden genomen of hoe gaat het stadsbestuur daarmee om?

Burgemeester Jan Peeters antwoordt. Uw vraag verbaast mij een beetje want er worden heel veel zaken beweerd die niet met de waarheid stroken. Het is dus goed dat u dat vraagt. Ten eerste zou ik willen zeggen dat we als stad Herentals de voorbije legislatuur, met de hulp van de Vlaamse Overheid, sterk geïnvesteerd hebben in de twee vaste woonwagenterreinen voor onze Herentalse voyageurs die hier vaak ook al generaties wonen. Naar aanleiding daarvan hebben we ook in functie daarvan iemand in dienst op onze sociale dienst die specifiek als woonwagencoördinator en woonwagenbegeleidster werkt en aangeworven is en dat als halftijdse opdracht in haar takenpakket heeft, met name ook vooral voor die twee vaste woonwagenterreinen. Die doet dat goed en dat loopt vrij goed. Ten tweede, N-VA-minister van inburgering Geert Bourgeois heeft in het kader van zijn bevoegdheid inburgering al de voorbije 3-4 jaar tot 2 keer toe op zijn blote knieën herhaaldelijk aan de besturen gevraagd, geëist, gepleit, voor het inrichten van terreinen voor doortrekkers vanuit de vaststelling dat zeer weinig gemeentes moeite doen om een vast woonwagenterrein zoals wij in te richten. En dat er nog veel minder steden en gemeenten in Vlaanderen inspanningen doen om voor de rondtrekkende voyageurs een terrein uit te rusten of ter beschikking te stellen waar zij kunnen verblijven. Dat is een zeer sociaal bewogen oproep van minister Bourgeois waar we in Herentals niet op ingegaan zijn. Wij hebben in Herentals via de gouverneur ook laten weten dat we in Herentals belangrijke inspanningen gedaan hebben zowel financieel als organisatorisch, met twee vaste woonwagenterreinen. Dat om het brede kader te schetsen. Ten tweede is het zo dat ik nog nooit voor 14 dagen de toestemming heb gegeven aan Roma-zigeunergroepen om te gaan staan op de terreinen aan de dienst van de scheepvaart. Ten eerste het gaat daar niet over Roma-zigeuners, het gaat daar over Vlaamse voyageurfamilies. Ten tweede, er zijn ook geen vergunningen geleverd tenzij de laatste week voor 4 dagen, daar kom ik straks op terug. Wat is er op het terrein van de Zavelbosstraat historisch ook geweest? Vroeger toen de woonwagenterreinen er nog niet lagen, kregen wij in de zomer regelmatig familiebezoek voor de familie Schmitz en de familie Harzé voor de woonwagenterreinen. Die gingen daar staan. Tot zes à zeven jaar geleden was het inderdaad zo dat de families die op zomerbezoek kwamen met hun caravan bij de Schmitz'en en de Harzés, dat die niet op het terrein van Sint-Janneke gingen staan of niet op het terrein Viaduct maar dat die daar gingen staan met onze toestemming. En met de toestemming van vele van mijn voorgangers. Dat is niet meer nodig. En dat is de laatste zes jaar niet meer nodig geweest. Die komen daar ook niet meer. Waarom? Omdat er sinds de woonwagenterreinen operationeel zijn, en sinds er een verhuurreglement is, die families bezoekrecht hebben met hun caravan op het terrein Viaduct en het terrein Sint-Janneke zelf, waar ze ook gedurende een paar weken kunnen staan. Daar zijn ook vergunningen voor gegeven op het terrein zelf, op het binnenplein, op het bestaande terrein. De groepen die vroeger van het terrein van de scheepvaart gebruik maakten, hebben nu een vaste oplossing gevonden in de zomer op de vaste woonwagenterreinen. Het is ook zo dat we af en toe vaststellen dat er woonwagengroepen hier in Herentals arriveren. Ze mogen op het openbare domein 24 uur staan. Dat staat zo in de wetgeving, dat staat ook in de lokale politiecodex. Dus zonder toestemming van de burgemeester kunnen zij op openbaar domein of op privé-domein waarvan zij van een eigenaar toestemming gekregen hebben 24 uur staan. En na 24 uur moeten zij terug vertrekken tenzij ze toestemming gekregen hebben van de burgemeester. We hebben de voorbije maand twee situaties gehad. We hebben een week of vier geleden een groepje van vier Nederlandse voyageurfamilies, geen Roma-mensen, geen Oost-Europese doortrekkers, maar mensen die hier vaak al generaties lang vertoeven, hebben we zien staan op het terrein naast de voetbalterreinen op de Herenthoutseweg, het multifunctioneel, polyvalent

domein. Die zijn op mijn vraag daar door de politie weggehaald en we hebben hen gevraagd om op het terrein van de Zavelbos te gaan staan. We gaan die mensen eerst checken en controleren want dat doen we altijd. Dus we vragen onmiddellijk aan de politie om hen te verplaatsen, hen te controleren, te checken en aan onze woonwagenbegeleidster vragen we net hetzelfde. Na die controle zijn die mensen onmiddellijk terug vertrokken. Ze hebben geen toestemming gekregen om daar dagen te blijven staan. Ze hebben daar trouwens nog geen halve dag gestaan, ze zijn direct vertrokken. Om redenen die u bij de politie kan vragen maar die hier niet ter zake doen. Een tweede groep van drie woonwagens hebben een dag of tien geleden vanuit Diest vanuit hun rondtrekkersdomein gevraagd of dat zij vier dagen naar Herentals konden komen. Dat is dan toegestaan. Die hebben inderdaad een vergunning gekregen voor vier dagen om daar te kunnen gaan staan, na ook een contactname en een controle met de politie en met onze woonwagenbegeleidster. Drie woonwagens van een Diestse gekende Vlaamse voyageursfamilie. Is dat terrein daarvoor uitgerust? Neen. Dat is een braakliggend terrein, daar zijn geen nutsvoorzieningen. Spreken wij met hun af van afvalverwijdering, afvalophaling, het aankopen van betalende huisvuilzakken? Ja. Wij hebben ook met de kermismensen dergelijk reglement. Dat is wat onze woonwagenbegeleidster doet, daar naartoe gaan om met hen die afspraken te maken. Ik heb het haar vandaag niet kunnen vragen hoe dat in de praktijk verlopen is want ze zijn in het verlengde weekend vertrokken. Ik heb daar geen weet van eventuele problemen binnen de marges van hun vergunning. Dus om op uw vraag te antwoorden met alle duidelijkheid, de Vlaamse minister van inburgering vraagt de lokale besturen zo'n initiatieven te nemen om ook doortrekkers een plaats te geven in onze lokale besturen. Zo ver gaan we in Herentals niet. We hebben de laatste jaren nooit vergunningen gegeven voor veertien dagen. We hebben dit jaar een vergunning gegeven voor vier dagen voor een voyageursfamilie uit Diest met politiecontactname met afstap, met begeleiding en controle door onze woonwagenbegeleidster en die mensen hebben dat bij mijn weten ook correct nageleefd en ingevuld. Ik denk dat dat een zeer humane manier van werken is. We hebben in het verleden af en toe niet-vergunde en wilde afstappingen gehad van woonwagenfamilies. Ik herinner mij een jaar of vijf geleden stond er in één keer een groep van wel twintig woonwagens op het terrein naast de hondenclub, naast de ring. Wij hebben dat in het verleden ook af en toe gehad achter de lokalen van VC Herentals waar vroeger het woonwagenterrein was. Dat wordt door de politie vrij kort op de bal gespeeld. Die worden aangemaand om binnen de 24 uur te vertrekken. We hebben daar relatief weinig problemen mee gehad. In de laatste jaren eigenlijk niet. Veel van die families waren ook relaties van de Herentalse woonwagenfamilies en die kunnen voor die periode terecht op het woonwagenterrein zelf. Dus dat is, denk ik de stand van zaken. Dat mensen in de buurt daar soms met grote ogen naar kijken, heb ik ook vastgesteld. Buren bellen ook om te vragen wat doen die mensen hier? We kunnen dan effectief zeggen dat die mensen een vergunning voor vier dagen hebben gekregen.

Raadslid Laverge: Vragen stellen doe je juist om duidelijkheid te krijgen en duidelijkheid te kunnen scheppen voor mensen die dingen signaleren en die zaken vragen. En dat kunnen we in dit geval dus ook zeker doen. We zijn in elk geval blij dat inderdaad de politie daarin een concrete medewerking geeft en dat er een medewerker is die daarop toelegt op die begeleiding van dergelijke doortrekkers. Dat er gevraagd wordt om terreinen in te richten voor doortrekkende groepen, dat zal allicht ook ingegeven zijn door een vast terrein afbakenen door dergelijke groepen en daar een aantal voorzieningen hebben, dat dat mogelijkheid schept tot een gemakkelijkere controle, tot een betere inperking van fenomenen zoals bv. twintig van die woonwagenbewoners die daar plots aankomen. Dat heeft zijn redenen ongetwijfeld. Ik ben begonnen met te zeggen dat er al heel wat positieve maatregelen genomen zijn ter zake voor de woonwagenbewoners hier, wat inderdaad goed is. Het punt is, als het gaat om onveiligheidsgevoel, wat ons gesignaleerd is. Die mensen, die halt houden bij woningen van mensen die net op vakantie gaan in die periode en die aan het inladen zijn. En die mensen gaan lopen wanneer zij niet het weerwoord krijgen dat zij verwachten. Dat zijn vrouwelijke individuen die zich daardoor enigszins belaagd voelen. Dat zijn die mensen die worden geassocieerd met die groepen. Het is iets dat speelt. Het is fijn te weten dat u daar zelf strikt op toeziet dat ze niet op andere terrein dan diegene die daarvoor voorzien zijn, gaan staan. En dat er afspraken gemaakt worden voor die afvalzakken en

dergelijke. Misschien zijn het andere mensen die dat huisvuil achterlaten. Maar ik veronderstel niet dat autobatterijen achterblijven als dat niet zo is. Dat is een reëel gevaar, ook voor kinderen. Ook al mogen de kinderen er niet komen. Ik bedoel maar, wij willen daar ook graag mee op toezien, vandaar onze vraagstelling. We zijn heel blij dat er controle op is en meer kunnen we daarop niet zeggen. We hopen dat het zo blijft. En dat het misschien toch nog overwogen kan worden om een bepaalde site voor de woonwagengedwongen te voorzien.

Burgemeester Peeters: Wat betreft het achterlaten van het vuil, ik heb geen weet van de laatste groep. Maar ik kan aannemen dat dat voor deze groep een probleem was want dat is een probleemgroep. Dat is ook de reden waarom ze geen vergunning hebben gekregen. Na het verhoor van de politie zijn ze dan ook direct terug vertrokken. Als we vaststellen dat er vuil achter blijft, wordt er klassiek op gereageerd zoals op elk sluikstort en kunnen we de kosten verhalen. Want die mensen hun identiteit hebben we. Dat is het eerste wat we doen, de identiteit en de nummerplaten checken zodat we dat achteraf kunnen verhalen. Daar wordt de klassieke procedure van sluikstorten op toegepast.

## **016 Herentals ‘Gezonde Stad’ en Kom op tegen Kanker - plantjesweekend**

### **BESLUIT**

Raadslid Lieve Snauwaert heft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad

HERENTALS “ Gezonde Stad” en Kom op tegen Kanker – Plantjesweekend

Kan de stad Herentals medewerking verlenen aan Kom op tegen Kanker voor het Plantjesweekend in september 2014?

Het Plantjesweekend is de absolute klassieker onder de acties van Kom op tegen Kanker. Sinds 1995 trekken duizenden vrijwilligers het derde weekend van september de straat op met azalea's. Ook vorig jaar nog werden niet minder dan 264.000 azalea's verkocht in Vlaanderen. Tegen 6 euro per plantje zorgde dit voor een uitstekende financiële opbrengst die gebruikt wordt voor verdere steun aan de patiëntenwerking en het Kankerfonds (voor patiënten met een laag inkomen) en aan projecten zoals de strijd tegen kinderkanker, palliatieve zorg, zelfhulpgroepen van kankerpatiënten en vernieuwende initiatieven in de psychosociale zorg.

2014 wordt bovendien een bijzonder jaar. Het is de 25ste verjaardag van Kom op tegen Kanker en het Plantjesweekend wordt voor de 20ste keer georganiseerd op 19, 20 en 21 september.

Karen Dobbé, Districtcoördinator Kom op tegen Kanker, zegt hierover het volgende:

“Het is bijzonder jammer dat Herentals al enkele jaren één van de weinige blinde vlekken is op de kaart van het Plantjesweekend.

Nochtans, is ons Plantjesweekend net de gemakkelijkste actie om te organiseren omdat men heel veel steun krijgt van het Kom op-secretariaat.

We zorgen zelf voor alle vergunningen, verzekering, promotiemateriaal. Er zijn spotjes op radio en televisie, folders, affiches en badges. Omdat de actie geen investering vraagt, is er voor de vrijwilligers geen risico aan verbonden. De actievoerder kiest zelf hoeveel plantjes we mogen leveren. We vragen enkel een paar uurtjes tijdsinzet het derde weekend van september om de plantjes aan de supermarkten of deur-aan-deur in de wijk te verkopen. Kortom, het is de ideale formule om het engagement van Herentals in de strijd tegen kanker kracht bij te zetten.”

“De geschiedenis in Herentals? Van 2000 tot en met 2007 konden we nog rekenen op de steun van de “Herentalse vrouwen” die jaarlijks toch een 1000-tal plantjes verkochten. De laatste jaren werden nog wel een beperkt aantal plantjes verkocht aan de Colruyt, maar door een comité uit Kasterlee.

Ideaal zou zijn dat het stadsbestuur de actie wil steunen door de plaatselijke coördinatie op zich te nemen en met hulp van voldoende vrijwilligers plantjes wil verkopen tijdens het derde weekend van september. Tot vandaag is het mij echter nog niet gelukt hiervoor de nodige steun te vinden.” Groen Herentals vindt dit bedroevend.

De volgende vraag moet ik eigenlijk niet meer stellen: is het stadsbestuur bereid om deze actie op een of andere manier te ondersteunen? Want ik heb tot mijn grote verwondering vernomen van de verantwoordelijken van Kom op tegen kanker dat het ondertussen al in kannen en kruiken is. De stad heeft haar gecontacteerd en beloofd om haar medewerking te geven voor de steun van het plantjesweekend om de organisatie en de coördinatie op zich te nemen. Zo werd mij meegedeeld. Ik kan het stadsbestuur alleen maar proficiat wensen met de medewerking van dit initiatief. En ik ben blij dat we mee aan de kar geduwd hebben. Het zou mooi zijn als dit door alle partijen zou kunnen gedragen worden. Op onze medewerking kunnen jullie alvast rekenen. Maar ik zou toch willen vernemen hoe het komt dat deze medewerking voor pakweg zeven jaar heeft stilgelegen.

Schepen Anne-Mie Hendrickx antwoordt. Zoals u al wel weet doet Herentals moeite om een gezonde stad te zijn door aan allerlei acties die jaarlijks op touw staan en zeker ook rond kanker, misschien herinnert u de borstkankerscreening of de baarmoederhalsscreening waar we toch jaarlijks trachten om zoveel mogelijk vrouwen daar bewust van te maken. Het is inderdaad zo, u heeft zelf de historiek al een beetje geschetst maar een belangrijk gegeven in uw verhaal is toch wel dat het gaat over vrijwilligers. Ik herinner mij de periode 2007 – 2008 ook nog goed. De groep die zich daar de voorbije jaren voor geëngageerd had, was niet meer in de mogelijkheid om dat verder te zetten. Wij hebben toen een oproep gelanceerd om een nieuwe groep van vrijwilligers te vinden maar dat is toen niet gelukt. Het is en het blijft een actie die gedragen moet worden door vrijwilligers en ook al zijn er heel geëngageerde vrijwilligers, het zal toch niet gemakkelijk zijn om mensen te vinden die daartoe bereid zijn. Maar ik geef toe, naar aanleiding van uw vraag heeft onze preventie-ambtenaar dat nog eens terug bekeken en gaan wij toch terug vrijwilligers zoeken. Dus we gaan een oproep lanceren in de stadskrant om mensen bereid te vinden om die actie mee terug vorm te geven. Mevrouw Dobé zegt wel dat ze niet te veel vraagt van die vrijwilligers maar op zich is dat toch wel een hele organisatie, het is niet zo dat het beperkt blijft tot een weekend. We gaan terug een oproep lanceren en we hopen dat daar toch een groep van vrijwilligers uitkomt die zich achter deze actie wil zetten. Dus concreet gaan we in een volgende stadskrant een oproep lanceren dat we op maandag 8 september een infoavond organiseren voor al diegene die zich aangesproken voelen om deze actie terug mee vorm te geven.

Raadslid Snauwaert: Dank u voor de medewerking, ik wens jullie heel veel succes met de zoektocht naar vrijwilligers en ik denk wel dat die er zijn.

## **017 Verkaveling Moser**

### **BESLUIT**

Raadslid Lieve Snauwaert heft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Verkaveling Moser: Aanvraag van Belco Invest NV voor het verkavelen van gronden in Herentals, aan de Moserstraat, Wuytsbergen en Peerdsbosstraat met kadastrale gegevens afdeling 1, sectie E, perceelnummers 305G, 305K, 305F, 304H, 305L en 305B: kennisgeving openbaar onderzoek van 24/03/2014 tot en met 22/04/2014.

Groen steunt de verzuchtingen van de omwonenden die bezwaarschriften hebben ingediend; Het gaat weeral over kostbaar groen dat verdwijnt ten koste van de gezondheid van de inwoners van onze stad. Wij blijven vechten voor elke boom!

Deze verkaveling betreft 37 loten voor eengezinswoningen in halfopen en gesloten bebouwing op een oppervlakte van 1.216 hectare. Dit komt neer op 30 woning/ha inclusief bestrating. De bewoners begrijpen niet dat de stad Herentals de vorige verkavelingsaanvraag in 2007 met 23 woningen/ha voor dezelfde perceelnummers afkeurde omwille van de te dichte bouwdensiteit.

Wat gebeurt er nu met deze verkavelingsaanvraag? Welke maatregelen worden getroffen voor het behoud van het “kostbaar” groen? Welke oplossingen zijn er voor het nu al te drukke verkeer langs deze kant van de stad?

Schepen Mien Van Olmen antwoordt. Ik ga een aantal zaken verduidelijken. Er is inderdaad in 2007 over hetzelfde projectgebied een verkavelingsaanvraag ingediend en in procedure gebracht. Die verkaveling is in 2010 met enige vertraging geweigerd. En de reden van de weigering was niet de densiteit. Als u de notulen erop naslaat dat ging vooral over het ontbreken van informatie, het ontbreken over duidelijkheid van waterhuishouding, onvoldoende speelruimte voorzien. Daar was de reden van de weigering destijds niet de densiteit van de ingediende verkaveling maar het was voornamelijk de bijkomende informatie. We waren toen ook nog niet gebonden aan de termijnen die moesten gerespecteerd worden. Dus wij hebben herhaaldelijk bijkomende informatie aangevraagd maar niet verkregen. Uiteindelijk hebben we die verkaveling geweigerd in 2010. Over de huidige verkavelingsaanvraag kan ik momenteel bijzonder weinig zeggen want de procedure loopt nog. Er is inderdaad een nieuwe verkaveling rond die projectzone ingediend. Deze procedure is volledig verklaard. De aanvraag heeft ondertussen een openbaar onderzoek gelopen, dat is de gebruikelijke procedure. Er zijn adviezen ingewonnen. De burgers hebben van eind maart tot eind april, gedurende 30 dagen dus, de kans gehad hun bezorgdheden daarover te uiten. Dat is ook gebeurd. Er zijn een aantal bezorgdheden ingediend tijdens die procedure. Het vervolg van het traject is dat de huidige aanvraag zal beoordeeld worden op basis van inpassing in de omgeving en ruimtelijke aftoetsing zal nog gebeuren door onze bouwdienst. De bezwaren en de adviezen zullen beoordeeld worden maar dat is momenteel nog niet gebeurd dus ik kan daar ook nog niet op vooruit lopen. Het college zal dan nog een advies over de huidige aanvraag formuleren en naar gelang het advies dat men zal uitbrengen, zal het dossier aan de gemeenteraad worden voorgelegd voor beslissing over het wegtracé en de lasten maar daar kan ik niet op vooruit lopen. Die procedure is gestart en ook inhoudelijk kan ik daar geen uitspraak over doen omdat we zo ver nog niet zijn in de procedure. In dat opzicht kan ik ook geen uitspraken doen over wat er met het advies van Gecoro zal gebeuren. Dat zijn zaken die de komende weken nog op onze agenda staan. We zullen die verschillende adviezen behandelen en dat advies over die verkaveling formuleren. Dat is iets wat ik van uw vraag momenteel nog niet kan beantwoorden omdat dat vooruit lopen is op de zaak. Wat betreft uw vragen rond stand van zaken afbakening klein stedelijk gebied, dat is inderdaad aan de commissie toegelicht vorig jaar dus die voorstudie is afgerond. De volgende stap is dat er een milieueffectenrapport, een MER-procedure zal opgestart worden. Dus er zijn een aantal voorstellen die verder zullen onderzocht worden. De eerste procedure is een milieueffectenrapportage van die voorstellen. Dus op basis van die milieueffecten zal er dan bekeken worden welke PRUPS al dan niet zullen opgestart worden en met welke randvoorwaarden. Die procedure is vorig jaar toegelicht aan de Gecoro en aan de gemeenteraadsleden. Wij verwachten dat de procedure van de milieueffectenrapportage dit najaar zal opstarten. Ook daar hebben wij jullie altijd de meest recente informatie bezorgd. Daar verwachten wij dat de opstart van de procedure van de PRUPS pas na de procedure van de milieueffecten is doorlopen. Dat laat ook nog even op zich wachten.

Wat betreft het mobiliteitsaspect, ik weet niet of de schepen van mobiliteit daar al meer kan over zeggen. Maar ook dat zijn zaken die het college beoordeelt bij het advies en vragen rond mobiliteit. Dat zijn vragen die het college in overweging neemt bij de behandeling van de aanvraag. Op die behandeling kunnen wij momenteel niet vooruit lopen. En ook niet op die advisering.

Raadslid Snauwaert: Wij stellen ons ook de vraag hoe ver het staat met de goedkeuring "afbakening kleinstedelijk gebied" in deze zone. Wanneer wordt dit PRUP goedgekeurd voor dit gebied?

Schepen Van Olmen: Dat is nog met een aantal vraagtekens. Nu is men de voorstudie verder aan het verfijnen om eigenlijk verschillende scenario's in MER-procedure te brengen. Als dat in het najaar opstart, dat zijn toch procedures met publieke consultatie. Dus eerst wordt de bevolking gevraagd welke effecten volgens hen moeten onderzocht worden, hebben wij voldoende zaken in procedure gebracht,... Dus dat wordt eerst voorgelegd aan de bevolking. Dan moet het rapport opgemaakt worden. Dus dat zijn verschillende procedures. Ik denk dat wij in het beste geval binnen een jaar of 3 pas zullen landen met een

aantal PRUPS. Dus die procedures kennen toch wel wat tijdsbeslag. Daar zal ook de nodige communicatie met de bevolking bij horen, de procedures kennen ook hun inspraakmomenten. Dus het is niet dat dat geruisloos zal passeren, daar zal communicatie, advisering en infomomenten rond gebeuren. Dat zijn zaken die nu opgestart worden en waar dat u als raadslid maar ook de bevolking bij zal betrokken worden.

Burgemeester Jan Peeters: Voor alle duidelijkheid in de beslissing die de bestendige deputatie heeft genomen in de voorstudie over de afbakening van kleinstedelijk gebied, ligt het ganse gebied Roest, Peerdsbosstraat, Moserstraat, volledig binnen de grens van het kleinstedelijk gebied. Trouwens ook al in de suggestie die de stad heeft gedaan in het GRS heeft dat gebied altijd binnen het kleinstedelijk gebied gezeten. Al van in 2003 toen we de eerste keren de beslissing in het schepencollege hebben genomen over het GRS en de suggestie aan de provincie met betrekking tot die afbakeningslijn. Daar is eigenlijk al 3 legislaturen in verschillende politieke samenstellingen dezelfde visie vanuit de stad naar de provincie meegegeven die zij ook overmaken in die voorstelling.

## **018 Replay Festival Herentals**

### **BESLUIT**

Raadslid Bieke Baeten heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad Op zaterdag 26 april vond het Replay Festival plaats. Een heus dancefestival van formaat dat doorgaat op de terreinen van het Netepark in Herentals. Dit jaar was het festival aan zijn derde editie toe. Helaas kon ik wegens werkverplichtingen niet aanwezig zijn tijdens deze editie. Toch zou ik op basis van wat ik gehoord heb van de gelegenheid willen gebruik maken om enkele positieve punten aan te halen en enkele vragen te stellen.

Positief vond ik persoonlijk:

- dat op vrijdag de naaste burens van het festival, namelijk de bewoners van ons rusthuis, werden uitgenodigd voor een privé-festival op maat om kennis te maken met het festival.
- dat er een BOB-campagne werd uitgewerkt om het carpoolen te stimuleren, waarbij de BOB-bestuurder een gratis ticket en parking kreeg. Een Europese première in de festivalwereld die in Herentals gelanceerd werd en waarbij ze de steun kregen van het BIVV (BOB-campagne). Deze laatste genoemde waren ook met een stand aanwezig op het festivalterrein.
- dat verschillende belanghebbenden uitgenodigd werden voor een rondleiding op het festivalterrein.

Graag zou ik ook nog de volgende vragen willen stellen:

- Wanneer vindt er een evaluatie plaats over de organisatie van het festival?
- Is het schepencollege tevreden over de samenwerking met de organisatoren?
- Ligt het verder bestaan van dit festival in onze stad reeds vast?

Schepen Jan Bertels antwoordt. Vanuit jeugd hebben we al een aantal pogingen ondernomen om festivals te organiseren in Herentals. Hertals Rock City zijn we ooit mee gestart maar ik denk en ik hoop dat dit festival nu zijn plaats verworven heeft op de kalender want het is een hele oefening om binnen de kalenders van die dancefestivals binnen te geraken. Na deze derde editie zijn de organisatoren daar denk ik wel in geslaagd. Wij hopen dan ook dat zij op die weg verdergaan. We zijn ook blij dat we daar als stad, vooral het Netepark en ook Bloso positief kunnen bijdragen en daar kunnen aan meewerken. De laatste keer waren er bijna 7000 jongeren die daar toch een leuke namiddag en avond beleefd hebben. Dat is goed voor de jongeren maar ook voor de uitstraling van Herentals. Om uw laatste vraag te beantwoorden, vanuit de stad en ook vanuit Bloso willen wij daartoe blijven bijdragen en willen wij die organisatoren, als ze zelf ook willen maar normaliter is dat wel het geval, een meerjarig perspectief geven. Een toekomstperspectief waar zij ook meerdere jaren kunnen bouwen aan hun dancefestival. En als ze dan willen dan zijn wij bereid om met de stad en met Bloso om een 5-jarige overeenkomst af te sluiten waardoor ze dus kunnen werken op een tijdspanne die iets langer is dan jaar per jaar. Dat zij ook die plaats op de festivalkalender kunnen behouden en dat Herentals dus ook een weerkerend jaarlijks festival krijgt. Wat jouw concrete vragen betreft, de formele evaluatie van het festival wat betreft de

veiligheidsaspecten, die moet nog gebeuren. We hebben altijd een voorbereidende vergadering inzake veiligheid. Dat zal gebeuren in de loop van de maand mei. Maar de eerste vaststellingen die we ook kennen van de veiligheidsdiensten is dat de organisatoren professioneel bezig zijn. Dat ze ook veiligheidsbewust zijn. De vaststelling die we gemaakt hebben met betrekking tot mobiliteit, er is al verwezen naar de BOB-campagne. Iets dat ook heugelijk nieuws voor ons was. Er waren nu meer dan 2000 festivalgangers die met de fiets gekomen zijn. Enfin, we hebben meer dan 2000 fietsen geteld, ik neem aan dat er dus meer dan 2000 mensen met de fiets gekomen zijn. Wat dus goed is inzake mobiliteit. Waardoor we ondanks de werken aan de Poederleeseweg ook geen zware problemen gehad hebben met mobiliteit. De geluidsmeting, die zijn professioneel dus dat is normaliter ook oké. Die metingen worden continu gedaan en die resultaten worden overgemaakt aan de politie en de milieudienst. Veiligheid heb ik al gezegd. Omheining is ook oké. De enigste spijtige vaststelling en iets dat wij als stad ook betreuren, is dat van maandag op dinsdag na het festival vandalisme gebeurd is op het terrein waardoor een aantal vanden hefrucks hebben geschandaliseerd. En ook een deel van het voetbalplein hebben geschandaliseerd. Niet door het festival zelf, maar door onverlaten die op maandagnacht daar een soort vandalisme gepleegd hebben dat ten eerste te betreuren is, een spijtige zaak denk ik. Wat de samenwerking betreft met de stad, een aantal mensen van deze raad waren aanwezig. Ik denk dat die rondleiding een goed zicht heeft geboden op hoe het festival georganiseerd is, wat er allemaal komt bij kijken, catering, veiligheidsdiensten, security,... Dat was een goede zaak denk ik, dat heeft een aantal van jullie een beter inzicht gegeven op wat er allemaal meer is en waardoor we in de toekomst hopelijk ook een betere beslissing kunnen treffen. Maar het professionalisme droop eraf in mijn ogen, maar ik had het al eens een keer gezien andere jaren. De raadsleden die er waren, ik denk dat die een goed zicht hebben gekregen daarop. De insteek die we gedaan hebben, namens de organisatoren in afspraak met ons om iets te doen voor andere bewonersgroepen in Herentals dit jaar, het rusthuis, waardoor zij Danny Fabri en Denny Demaro hebben uitgenodigd. Dat was voor de rusthuisbewoners, voor diegene die er waren zeer, zeer positief ervaren. Dat was niet zoals soms gezegd wordt om potentiële klachten af te kopen want klachten van het rusthuis hebben ze afgelopen twee jaar nooit gehad. Die ouderen zijn heel tolerant en hebben nooit geklaagd omtrent eventuele geluidsoverlast. Tijdens de rondleiding hebben we ook gezien dat ze daar speciale technieken voor hebben om die geluidsoverlast op het terrein te houden. De bedoeling is dat we met de organisatoren bekijken hoe we eventueel andere groepen kunnen aantrekken om de interesse in Herentals voor het festival te vergroten, te promoten. Dat toont ook aan dat die organisatoren willen integreren in Herentals. Wat ook een belangrijke vaststelling is, is dat zij aandacht hebben voor andere groepen in Herentals. Dus wat mij betreft vanuit jeugdstandpunt, ja, positieve samenwerking, goed geëvalueerd. En we hebben al een datum geprikt voor volgend jaar. Normaliter gaat het volgend jaar door op 25 april 2015.

Raadslid Guy Verellen: Replay is heel goed georganiseerd, dat is prachtig. En daar mogen we fier op zijn. Ieder festival heeft een beetje z'n donkere zijde. Hoeveel jonge mensen zijn er tussen 12 uur 's middags en 1 uur 's nachts binnengebracht op spoed in het AZ Sint-Elisabeth wegens intoxicatie, dat is mijn vraag.

Schepen Bertels: Er zijn drie jongeren afgevoerd, waarvan één ernstig. De twee anderen waren minder ernstig maar wel naar het ziekenhuis gedaan. Maar ze zijn alle drie na observatie naar huis kunnen gaan. Dus 3 op 7.000 dat valt redelijk mee. Maar onze Rode Kruisdiensten en politiediensten en de eigen security van de organisatoren hebben daar wel goed gewerkt. En zeker de security van de organisatoren hebben, en dat is gewoon een vaststelling, soms beter zicht op wat sommige jongeren gebruiken dan ik zou hebben.

Burgemeester Peeters: Als alle festivals, of een grote fuif die in de zomer zo zouden georganiseerd zijn, dan zouden we onze jonge mensen met gerust gemoed naar zo'n gelegenheden kunnen laten gaan, denk ik. Maar de volledige evaluatie met de hulpdiensten samen gaat nog gebeuren. Maar ik denk dat het belangrijk is dat als de organisatoren dat willen dat we de rekening nu ook letterlijk en figuurlijk maken en ze willen in Herentals een



toekomstperspectief. Kan dat voor ons? En kan dat voor Bloso ook? Dat we af zijn van dat jaarlijkse moeten aanvragen van data en oppervlakteterreinen bij ons en bij Bloso. En dat op een perspectief op een tijd van vijf jaar kunnen maken. De stad kan dat. We hebben dat in de beheerscommissie ook met Bloso afgesproken. Daar gaan we de komende maanden werk van maken als de organisatoren de knoop doorhakken om er voor 5 jaar voor te gaan. Want uiteindelijk zijn zij diegenen die het initiatief zullen moeten dragen.

Raadslid Baeten: Is het mogelijk dat alle raadsleden een verslag kunnen krijgen van die evaluatie of moet daarnaar gevraagd worden?

Burgemeester Peeters: Neen, in dit geval maakt waarschijnlijk de sportdienst als beheerder van het Netepark en onze ambtenaar noodplanning maken een evaluatieverslag. Dat is een openbaar document dat alle raadsleden kunnen inkijken en kennis van kunnen nemen. Maar dat moet nog gebeuren.

Door de raad

Bij verordening

de secretaris

de voorzitter

Tanja Mattheus

Jan Peeters  
burgemeester